电话/010-64667333 chinatradenews@ccpit.org

场

展

会看

科

技

如

何

打

造

好

房

亢舒

聚焦"十五五"会展业:深耕细分市场、数字赋能、出海布局



31会议研究院执行院长

高质量发展是"十五五"时期全面建 设社会主义现代化国家的首要任务。《中 共中央关于制定国民经济和社会发展第 十五个五年规划的建议》把推动高质量 发展确定为"十五五"时期经济社会发展 的主题,既与"十四五"规划一脉相承,又 在准确把握未来5年发展大势的基础上 部署了战略任务。当下,新一轮科技革 命和产业变革深入演进,以人工智能为 代表的战略性技术正深刻重塑全球生产 方式和产业格局,国际竞争日趋激烈。 在这一背景下,中国会展业迎来了关键 的发展拐点。

过去依赖规模扩张、政府主导、资源 投入驱动的粗放式增长模式已经难以为 继。尽管目前展览业毛面积规模基本恢 复到2019年的水平,但是展会数量显著 下降,小型展会、二线城市展会以及政府 主导型的展会萎缩较为明显。面对新形 势,会展业必须告别依靠经济高增长、政 府高补贴的传统路径,转向"高质量、可 持续稳定"的发展之路。这不仅是顺应 中国经济高质量发展大局的必然要求,

更是会展企业在新发展格局下实现自身 突围、增强核心竞争力的战略选择。

实现高质量转型,首要任务是深耕 产业垂直细分市场,实现资源精准对 接。高质量发展的核心在于从"泛化"走 向"专业化"、从"粗放"走向"精细化" 会展企业需要摒弃"大而全"、唯面积规 模的传统思维,转而聚焦特定产业赛道, 建立与细分市场的深度链接。比如立足 地方特色产业、深耕目的地产业会展细 分市场;或依靠垂直媒体深度服务垂直 领域,打造专业化展会品牌。以海智在 线、国联股份等为代表的产业互联网平 台,已探索出精准高频的对接模式—— 通过数字化手段将供需匹配从"广撒网" 转为"精准投放",从一年一次的展会对 接升级为全年无休的在线撮合,真正嵌 入产业链,成为不可或缺的服务枢纽,其 模式值得会展行业学习借鉴。

在聚焦细分市场的基础上,会展企 业还需打破收入结构单一的瓶颈,拓展 多元收入流,突破传统盈利天花板。传 统会展企业过度依赖展位费和赞助费, 收入结构单一,增长空间有限,未来应该 着力构建"展期+全年""线下+线上"的 多元收入体系。一是推进内容数字化变 现,将展会现场的论坛、对接会、新品发 布等内容进行录播、直播、付费点播等, 延伸服务周期和价值链条。二是开展密 集化小型对接活动,在展期内外举办闭 门会、展中会、行业沙龙等,提高客户参 与深度和单客户贡献值。三是搭建全年 化的会议体系,比如推动展览与会议深 度融合,通过"垂媒+会议+展览"模式, 打造全年不间断的产业服务触点。通过 这些创新举措,会展企业有望实现从"一 次性交易"向"持续性服务"的转型,显著 提升客户黏性和复购率。

构建多元收入体系,离不开商业模 式的底层支撑,未来会展企业需创新商

业模式,打造"会议、展览、媒体、内容、咨 询"多位一体的服务生态。未来会展企 业的竞争力将不再取决于单一业务能 力,而是通过整合多种服务功能,构建自 己的综合竞争优势。比如会议板块创造 高端内容和行业声量,展览板块提供交 易场景和商业变现,媒体板块实现持续 触达和品牌积累,内容板块生产增强专 业影响力,咨询服务板块深化客户价 值。国际巨头英富曼公司在其并购战略 中便进行了如上的成功实践。通过关注 交易导向型的B2B展览、内容导向型的 B2B会议、体验导向型的 B2C节庆,英富 曼形成业态互补、场景多元、赛道丰富的 发展格局。中国会展企业也应主动打破 业务边界,通过内生增长和外延并购,构 建具有自身特色的综合服务生态。

会展

而这一系列商业模式的创新与落 地,都需要数字技术的强力赋能,通过智 能工具提升整体效能。这里的数字化不 是简单的"展会上网",而是围绕产业精 准对接、专业人脉生态搭建、全年线上社 群运营的全方位重构。在产业对接方 面,通过搭建专业人脉生态和全年线上 社群运营,实现从"一年一次的展会对 接"到"365天持续撮合"的跃升。利用大 数据分析捕捉产业新趋势、新需求,借助 AI 智能推荐引擎将供需匹配从"广场式 邂逅"升级为"定向式约见",建立可视 化、可运营的数字化人脉图谱,真正成为 产业垂直细分市场的连接枢纽。在拓展 收入流方面,利用AI工具将展会期间的 内容进行二次加工,变成在线的长尾需 求,实现内容持续变现。虽然这部分收 入可能只有传统收入的1%甚至更少,但 长期积累终将形成规模效应

在持续优化内部业务与模式的同 时,会展业还需主动向外拓展国际化布 局,服务国内国际双循环新发展格局 全球前20名的会展集团如英富曼会展集

团、励展博览集团等大多数都是全球性 会展企业,均在数十个国家布局业务网 络。在中美贸易摩擦持续、全球供应链 重构的背景下,中国会展业国际化进入 新阶段,不再局限于"出海参展",而是向 "出海办展、出海办会、出海开店"深度转 型。这一战略跃迁对内促进产业升级和 供需对接,对外链接全球资源、输出中国 标准,不仅帮助中国企业深度融入全球 产业链,更让中国会展从"借船出海"走 向"造船出海",成为提升会展企业国际 竞争力的重要支点。

与此同时,在市场由增量扩张转变 为存量竞争的市场背景下,战略并购成 为会展企业提升核心能力、抢占产业互 联网制高点的关键举措。会展企业应将 目光投向拥有先进技术、创新模式的产 业互联网企业。这类企业掌握着产业链 核心数据、拥有成熟的数字化撮合能力、 建立了持续的客户服务体系,专注精准 高频对接——这正是传统会展企业最缺 乏的能力拼图。通过并购整合,实现"展 会场景+互联网技术""线下流量+线上 运营""一次性交易+持续性服务"的能力 融合,推动商业模式从"展览组织商"向 "产业服务平台"升级。此外,规模化发 展也是提升竞争力的必由之路,通过并 购做强做大市场主体,培育更多营收过 亿、过十亿的龙头企业,不仅有助于提升 中国会展业的整体实力,也将为构建高 质量、可持续的现代会展生态体系提供

综上所述,面对"十五五"时期的发展 机遇与挑战,会展业需从深入细分市场、 改变收入结构、升级商业模式、加强数字 赋能、优化国际化布局和实施战略并购等 多方面协同发力。道阻且长,行者必至。 唯有坚持创新驱动,善于创新实践,才能 在变局中开新局,在危机中育新机,走出 一条可持续的高质量发展之路。

在传统印象里,盖房子是粗 活累活,是劳动密集型行业,施 工现场尘土飞扬,很少有人能够 把盖房子和高精尖科技联系起 来。近日,好房子科技展、中国 国际住宅产业暨建筑工业化产 品与设备博览会、中国国际城市 建设展览会同期举行,其中呈现 的浓浓科技味,让人觉得无论是 房屋建造过程,还是居住体验方 面,科技正在让"好房子"离我们 越来越近。

"好房子"需要有好标准、好 设计、好材料、好建造、好运维, 这都离不开科技支撑。

国家标准《住宅项目规范》 于今年5月1日起正式实施,有 14项新标准提高住房品质。其 中,针对房屋隔音有了更高标 准。在好房子科技展现场,一家 企业展出了他们新研制的隔声 玻璃,现场模拟高分贝环境,使 用隔声玻璃的窗户能有效阻隔 声音。可见,新科技能支撑新建 住宅满足新标准。

好房子科技展展出了18个 "好房子"样板房。一个保障性 租赁住房样板房仅有30平方米, 在设计中充分利用每寸空间,实 现了功能齐备。还有的样板房 不再是固定的几室几厅,而是可 以根据家庭需要任意组合,多孩 家庭可以随时增加卧室。房屋 需要重新装修时,只需在平板电 脑上轻触,效果图即可呈现,一 键下单购买需要的部品和服 务。老房子也要改造成"好房 子",目前全国有15个省(区、市)

二手住宅交易量超过新房,旧房改造需求增多,更 凸显好设计的重要性。有参展企业带来旧房改造 设计方案,从设计师看现场到改造交付仅需40天

用于建造房屋的好材料日新月异。用灯光一 照,混凝土即从深灰色变成浅灰色,这种特殊的混 凝土将增加吸热、减少散热,大大提升节能效果 一些企业研发出了具有高抗腐蚀性和抗渗漏性的 建筑材料,能够让建筑更长寿。自愈合混凝土则 针对年久易开裂的问题,埋设一种胶囊,在湿润或 者干燥情况下及时调整状态,当出现裂缝时实现 自修复。冬季采暖只需薄薄一层石墨烯电热膜 能够节省不少室内空间。目前,建筑材料研发、生 产、检测、应用等环节正齐发力,创新推出光伏建 筑玻璃、气凝胶保温材料、高性能隔声毡等一大批 新型材料。这些新型材料的推广应用,能显著提 升建筑和市政基础设施的性能,减少碳排放,降低

展会中还展出了很多"好建造",一大批新型装 备成为推动工程建设的"利器"和彰显大国建造的 国之重器。比如,我国自主研发的新型造楼机,更 加集成化、轻量化、智能化,可以自动纠偏、智能监 控,实现全天候封闭作业,具备多工序立体流水化 施工能力,处于世界领先水平。"好建造"为建造高

质量的住房奠定了坚实基础。 房屋要想维护好,房屋体检不可少。 业展出了他们自主研发的"天空地"一体化房屋 检测平台,能够检测室内甲醛含量和建筑裂缝 空鼓、渗漏,以及水质、燃气等情况。全面体检 后,每一栋建筑都有健康档案,需要修补的地方 能及时修补。

从展会上不难发现,人工智能技术、大数据、物 联网、云计算等新一代信息技术,正与住宅产业和 城市建设融合发展。随着新技术加速突破,新材料 不断涌现,新装备迭代升级,新应用高效赋能,科技 将让人们的居住生活更美好。(来源:经济日报)

第十七届大连国际海事展明年10月下旬举办

■ 本报记者 毛雯

近日,中国大连国际海事展览会(以 下简称"大连国际海事展")组委会官方 确定,第十七届大连国际海事展将于明 年10月下旬举办,主题为"绿色智能领 航,深蓝未来共赢",将设置2.8万平方米 展区,打造船舶与海工、配套与技术、港 航物流与服务、高校及科研院所、国际、 绿色新能源、邮轮游艇设施及技术、航海 科技及文化、大(重)型设备、舰船防务等 10大展区,覆盖海洋装备产业从研发设 计、生产制造到运营服务的全生命周期。

目前,智慧海事已成为全球海事产业 发展的核心方向。第十七届大连国际海 事展将聚焦展示全球领先的智能船舶、无 人船技术,包括具备自动驾驶、远程操控、

智能导航等功能的先进船舶控制系统。 这些系统利用高精度传感器、人工智能算 法与卫星通信技术,能够实现船舶在复杂 海况下的自主航行与智能决策,大幅提升

船舶航行的安全性与效率。 作为一个具有全球影响力的海事专 业展会,第十七届大连国际海事展将扩 大国际企业参展比例。在参展国家与地 区方面,除俄罗斯、韩国、日本、英国、法 国、挪威、丹麦、荷兰、美国、西班牙、阿联 酋、伊朗、印度尼西亚、土库曼斯坦等上 届参展国家,展会还将重点邀请德国、意 大利、新加坡等海事产业发达的国家和 地区的企业参展,进一步丰富国际参展 商的来源。同时,还将针对共建"一带一 路"国家,策划专场推介会与合作交流活 动,加强与共建国家在海洋装备产业领 域的合作,共同推动"一带一路"倡议在 海事领域的落地实施。

为提升国际化交流水平,展会同期 将举办多场国际研讨会、交流会等活动, 将邀请国际海事专家、学者、企业代表等 参与,围绕全球海事产业发展趋势、国际 海事法规政策、绿色智能船舶技术创新 等热点话题展开深入研讨,为国际海事 界提供一个思想碰撞、经验分享的高端 平台,进一步强化大连国际海事展在东 北亚海事合作中的枢纽地位,推动全球 海事产业的协同发展。

作为我国海洋装备产业连接世界的

重要窗口,大连国际海事展将通过展会 的平台辐射,助力我国海洋装备企业高 效对接国际标准认证机构、船东协会、金 融资本,拓展国际合作渠道,提升国际市

"我国海洋装备产业在全球价值链 中的地位不断攀升,逐步从'造船大国 向'海洋装备强国'进阶。"业界人士评 价,在海洋强国战略的指引下,我国海洋 装备产业链正以技术创新为引擎,以全 球化展会为桥梁,在突破"卡脖子"技术。 构建产业新生态的征程中稳步前行。

大连国际海事展由中国船舶工业行 业协会、中国造船工程学会、中国船东协 会、大连星海会展商务有限公司联合主办。

全运新经济:粤港澳从体育盛会到"体育+文旅+消费"生态新图景

■ 本报记者 兰馨

11月9日至21日,第十五届全国 运动会(以下简称"十五运会")在广 东、香港、澳门三地举办。这是粤港 澳三地首次联合承办的大型体育赛 事,也是全运会第一次走进香港、澳 门,标志着三地以体育为纽带,在融 合发展的道路上迈出了历史性一步。

随着各项赛事的推进,十五运 会的融合价值不断凸显。深圳湾大 桥上,马拉松选手的脚步连接深港 两地;港珠澳大桥上,自行车选手飞 驰而过,勾勒出大湾区"一小时生活 圈"的生动图景。这场体育盛会不 仅展示了竞技体育的魅力,更进一 步推动区域经济增长、产业升级与 城市空间的有机更新,化身为粤港 澳大湾区融合发展的"超级连接 器",书写着粤港澳三地同心"圆梦" 的历史新篇章。

广东:深挖IP价值,打通 全链消费生态

在十五运会的热潮中,以中华 白海豚为原型的吉祥物"喜洋洋" "乐融融"无疑成为了最耀眼的明 星,它们不仅以灵动可爱的形象 "萌"动赛场,更为赛事注入了蓬勃 的商业活力。以"喜洋洋""乐融融" 为主题的盲盒产品迅速在年轻消费 群体中掀起了抢购热潮;系列徽章 尤其是比赛项目主题类徽章设计精 美,备受收藏爱好者青睐。

数据显示,截至赛事举办期间, 十五运会特许商品的销售额已突破

千万元,并且呈现出持续增长的态 势。文创产品的火爆不仅丰富了观 众的观赛体验,更成为赛事商业化 运作的成功范本,彰显出优质体育 IP在消费市场的巨大延展力与商 业价值。

本届全运会的赛事门票也不再 仅仅是进入赛场的凭证,而是成为开 启全链消费生态的"万能钥匙"。凭 借全运会门票便可免费畅游多地景 点,比如前往广州塔俯瞰城市壮丽美 景,走进深圳世界之窗领略世界各地 名胜古迹,还能到香港迪士尼乐园感 受童话世界的欢乐与奇妙。

在赛事举办城市,配套消费福 利也同步跟进。众多酒店和民宿纷 纷推出针对全运会观众的折扣优 惠,让观众能以更经济实惠的价格 入住;公交优惠降低了出行成本,方 便观众便利往返各个赛事场馆和旅 游景点。叠加发放的消费券、满减 券等更是进一步激发观众在购买餐 饮、购物、娱乐等场景的消费热情。 这种创新的门票设计,将"看全运" 升级为"玩全运",吸引大量观众为 赛事而来,开启包含旅游、住宿、餐 饮等全链条的消费之旅。

在赛事带动下,广东省21个 地市也各展所长,充分发挥自身特 色和优势,以体育为支点撬动整条 消费链。比如茂名以其独特的山 海自然资源开展定向赛事,吸引了 众多户外运动爱好者前来参赛和 观赛。今年前三季度,广东省限额

以上单位体育娱乐用品类零售额 同比增长32.2%,充分彰显了体育 产业在促进消费升级、拉动内需方 面的强大作用。

香港:"体育+"破局,激活 经济增长新动能

十五运会尚未启幕时,香港赛

区的赛事已率先点燃竞技激情。 "香港已经准备好了。"香港特 别行政区文化体育及旅游局局长罗 淑佩的这句承诺背后是全港人的同 心协力,从赛事场馆的升级改造到 服务保障团队的专业培训,从交通 动线的优化调整到应急方案的反复 演练,这座城市正以饱满的热情和 严谨的态度,迎接来自全国的运动 健儿与游客。

全运会的热度能够"拉满"绝非 偶然,而是香港各界协同发力,系统 构建体育生态链的必然结果。为让 更多市民共享赛事红利,香港从线 上到线下、从校园到社区,搭建了多 层次的参与平台,广泛激发公众参 与,让体育热情渗透到城市的每一

在文旅融合领域,香港更是打 出精准"组合拳"。香港中旅社推出 的多条全运主题旅游线路,将观赛 与城市观光巧妙结合,"全运会七人 制橄榄球门票+香港海洋公园门 票""全运会击剑门票+昂坪360缆 车车票"等创新套票,让旅客在欣赏 高水平赛事的同时,还能深度领略 香港的自然风光与人文魅力。

为了避免单一城市旅游的局 限,香港相关部门主动携手广东省 5家头部旅行社,打造"跟着全运去 旅游"专属旅游产品,创新推出"一 程多站"模式。该产品将香港全运 会核心场景与深圳、广州等大湾区 城市的体育文旅资源深度串联,形 成覆盖三地的特色旅游环线。

值得关注的是,全运会的热度 正持续向文化领域延伸,催生"体 育+文化"的叠加效应。11月刚刚 落成的东九文化中心正式启用,原 创音乐剧《一束光·高锟的记忆》同 步上演,为旅客提供了"观赛事、赏 艺术"的双重选择。此外,由香港 旅游发展局启动的"香港缤纷冬日 巡礼"以及11月30日举办的香港 单车节,形成赛事、文旅、节庆的连 贯体验链,有效延长了旅客停留时 间、提升了消费频次,让全运效应 持续发酵。

测算显示,本届全运会及系列 配套活动预计将吸引超10万旅客 专程访港。香港以"体育"为核心纽 带,联动文旅、消费、产业等多元领 域,构建起兼具短期热度与长期价 值的经济增长极,让赛事红利得到 最大化释放。

澳门:借全运东风,筑"旅 游+"体育融合发展新优势

在本届全运会筹备过程中,澳 门积极践行"体育+文旅"融合发展

战略,创新性地将公路自行车赛道 与港珠澳大桥、澳门塔等地标有机 串联。对于这一创新融合模式,业 界人士表示,"文旅+赛事"战略有 望在未来为"到澳门旅游"这一经典 品牌再添三重亮色。一是注入"动 感"活力。以本次全运会的公路自 行车赛为例,港珠澳大桥上公路自 行车飞驰而过,城市道路秒变赛道, 让观众感受到澳门作为活力之城的 独特魅力。二是打造"打卡"地标。 赛事画面中融入众多澳门代表性地 标建筑,吸引游客拍照分享,实现 "赛事即景点"的传播效应。三是提 升沉浸式体验。澳门在观赛动线设 置、交通接驳、服务保障等方面精心 筹备,努力为观众提供便捷、舒适、 深度的观赛与旅游体验。

"十五运会赛事不仅是赛事季的 流量引擎,更是城市形象展示的重要 窗口。"澳门旅游业界表示,在澳门特 区政府深化"旅游+"跨界融合的施政 导向下,全运会所激发的"体育+旅 游"叠加效应,正成为提升澳门旅游 业国际竞争力的关键抓手。

业界人士进一步表示,赛事经 济已逐渐成长为澳门旅游业的新增 长极。在他们看来,"旅游+体育" 的融合发展模式具有双重价值:一 方面能为澳门引入优质客源,优化 游客结构;另一方面,体育赛事所承 载的健康、进取、向上的精神内核, 与家庭游、亲子游的市场需求高度 契合,为澳门打造"健康城市"名片

提供了有力支撑。 为抢抓全运机遇,澳门文旅业 界已展开全方位布局。在澳门特区 政府的支持与指导下,围绕"食住行 游购娱"全产业链,推出一系列针对 性举措,着力打造"旅游+体育"系 列精品内容。澳门不仅设计了融入 全运会元素的专题团体产品和散客 套票,还创新推出"半自由行化、小 团体、精品游"的灵活服务模式,通 过线上线下多渠道宣传推广,全力 满足赛事期间运动员团队及各地游 客的多样化需求。

此外,澳门主动联动香港、广东 业界,共同开发全运主题"一程多 站"深度游线路,并配套推出涵盖门 票、酒店、文旅服务的联程产品,实 现赛事经济与文旅消费的双向赋 能。而国家移民管理局近期推出的 人员往来惠澳政策,更为这些举措 的落地提供了有力的政策保障。作 为国际化旅游城市,澳门完善的酒 店、餐饮、场馆及娱乐设施,也为体 育旅游发展奠定了坚实基础。

此次粤港澳共办全运会在机制 协同与产业创新上留下了宝贵探 索。有分析人士认为,赛事在规则协 同、人员通关、数据流动等领域实现 的机制创新,为未来三地民商事协作 积累了宝贵经验。例如在十五运会 和残特奥会期间,人员通关、注册流 程的优化,跨境数据流动的顺畅,以 及志愿服务的互联互通,都为三地协 作提供了可借鉴的实践样本。