

莫要轻看发展海外园区的战略意义

■ 张凡

当前,海外园区已经成为中国企业走出去的重要平台。但对于海外园区的实施企业而言,园区的建设运营也面临着比较尴尬的局面:海外园区不仅投资周期较长,资金回笼慢,而且还存在着招商难、同质化竞争等问题。不少园区实施企业人员表示,没有十年、二十年的坚持,园区是无法取得成功的。对此,一些园区建设运营企业开始犹豫,到底要不要坚持做下去?

在笔者看来,既然已经打下了第一根木桩,园区的建设运营者就当以夸父追日的精神向成功的目

标不懈奔跑。因为,海外园区对我国经济发展具有十分重要的战略意义。

从历史角度来看,如果说国内园区是中国改革开放经验的主要集成者,那么,海外园区便是中国经济增长经验在全球的布道者。我们知道,中国城市的改革开放就是发端于深圳的蛇口工业园区。吴晓波在《激荡三十年》中谈到蛇口工业区时这样写道:“在1979年的中国,蛇口和表庚的出现,让铁幕般的计划经济被捅开了一个再也补不回去的大洞。”在那以后,中国大地上相继建立了各类明目的园区,包括工业园区、特区、高新区、经开区、保税区、物流园区,以及最近的自贸区,都通过在局部地区模拟更加真实的国际市场环境,激活了中外企业的能量,从而为中国经济发展提供了动力。

这一切,许多新兴市场国家、发展中国家都看到眼里,他们试图通过模仿中国的改革开放模式来提振经济。最好的例子就是,邀请中国企业前去建设园区成了一些国家首脑访华时必不可少的议题。这是因为他们认识到了建设园区的本质。园区开发的过程就是集群效应的体现,就是拉动投资、土地升值,乃至城市发展的进程。在一片荒地上开

展修筑道路等基础设施建设的时候,土地就完成了第一次升值;园区建成后,各类工业企业开始迁入,这片土地就完成了第二次升值;园区入驻企业足够多时,商品房、商场、酒店、学校、文化演出场所就开始聚集,这片土地就完成了第三次升值,一座城市的雏形也基本形成。土地在这三次升值过程中,投入的资金拉动了经济增长,促进了当地就业,而且一座崭新的、人们安居乐业的现代化城市就此矗立在这片土地上。

在这一点来看,建设运营好海外园区就是树立中国经济发展模式的样板,是展现中国改革开放40年以来的成果,更是提升中国软实力影响力的重要手段。

从现实角度来说,海外园区是目前中国推进“一带一路”建设的重要抓手。“一带一路”倡议提出的目标是,各方秉持共商、共建、共享原则,携手应对世界经济面临的挑战,开创发展新机遇,谋求发展新动力,拓展发展新空间,实现优势互补、互利共赢,不断朝着人类命运共同体方向迈进。然而,当今世界经济形势不确定性越发明显,贸易保护主义抬头,这对于亟待发展的“一带一路”沿线国家来说,无疑就是雪上加霜。加之这些国家政

治、经济、文化、社会情况各不相同,营商环境十分复杂,企业不敢贸然前往,这为实现“一带一路”倡议目标带来不小挑战。

这时候,海外园区的建设和运营就显得十分必要。海外园区是包括中国企业在内的各国企业的避风港,在比较复杂的环境下,塑造出一个营商环境良好的区域,企业便可以抱团出海,在满足拓展海外市场需求的同时,拉动当地经济发展。正如经济学家宋清辉所说:“一个产业激活一个园区,一批园区繁荣一座城市。”

值得一提的是,海外园区也可为中欧班列这类跨洲际运输通道提供固定的站点和稳定的货源。促使各运输通道将海外园区这些散落的“珍珠”串成“项链”,然后互相借力,进而提高各国企业在“一带一路”框架下不同类别项目的协同性。

从未来角度来说,海外园区的发展将为中国经济高质量发展贡献力量。以2018年“两会”上提出高质量发展目标为标志,中国经济开始了由高速增长向高质量的转型。这其中最为重要的表现就是唯GDP主义得到改观,新的经济评价体系正在构建。在以往,GDP的计算范围只限定在中国境内,而中国企业

已经展开了大规模的海外投资,仅2018年上半年而言,我国境内投资者就对全球151个国家和地区的3617家境外企业进行了非金融类直接投资,累计实现投资571.8亿美元,同比增长18.7%。很显然,GDP已经不能全面反映中国经济实力。那么,其他评价指标,例如GNP,就可能派上用场。如果没有海外园区,计算GNP就是“斗量海水”。而海外园区为中国企业提供了落脚点,加之海外园区的数量有限,使得计算GNP的难度也大大降低。

此外,海外园区由于身处海外,除了中国政府与驻在国政府会对其投资有所把控之外,企业也会考虑投资回报率较长和海外复杂环境而谨慎布局,因此,海外园区质量较高。反观国内,由于各地争相审批、把控不严,造成了国内园区数量众多,质量参差不齐的现象。对此,海外园区可反过来为国内发展能力不强的园区传经送宝,提高国内园区质量,间接为国内经济走高质量发展之路提供智慧源泉。

经过这样的分析,我们发现,海外园区这条线,竟然将中国经济发展所经历的重要节点都给串联起来了。既然海外园区在国家经济战略层面具有如此重要的意义,那有什么理由不去建设运营好它们呢?

● 投资环境

美国薪资增速达9年来最高水平

《金融时报》9月7日报道,美国劳工统计局数据显示,今年8月美国薪资正在以9年来最快速度增长,美国经济对劳动力市场的改善已超过华尔街此前预期水平。今年第二季度,美国经济以近4年来最快速度增长,而最新的非农就业数据表明,美国经济依然向好发展,这也为美联储维持加息步伐提供了保障。

根据美国劳工统计局公布数据显示,今年8月美国国内劳动力市场增加了20.1万个就业岗位,失业率稳定在3.9%,当月薪资同比增长2.9%,高于华尔街2.7%的预期水平。

罗马尼亚药品市场增长迅速

据罗马尼亚《金融日报》近日报道,市场调查公司Cegedim发布的数字显示,2017年,罗马尼亚药品市场总值达141亿列伊(30亿欧元),较上年增长了9%。与10年前相比,罗药品市场规模翻了一番。该公司预计2019至2020年前,罗药品市场还将增加10亿至20亿列伊(2.1亿至4.2亿欧元)。近年来,罗医疗体系屡受药品危机的冲击,病人不得不自行购买医院中难以买到的药品,部分病人被迫从国外购买。

德国政府可能将外资收购门槛降至10%

德国《法汇报》9月7日报道,德国联邦经济部8月初曾建议修改《对外经济法》,将来自欧盟外第三国企业收购德关键基础设施领域企业审查门槛由目前的25%下调至15%。目前,该修改草案正在联邦政府各部门会签,部分部长主张将该比例进一步下降至10%甚至0,预计联邦政府将很快就此作出决定。

(本报编辑部编译、整理)

● 项目信息

韩国公司出口儿童专用牙线

公司:T AND G CO., LTD
负责人:JUNG, JIN-HA
电话:82-32-819-6671/5
出口产品:儿童专用牙线
网址:www.tandg.co.kr

加拿大出口冷却床设备

公司名称:GMB Industries
出口产品:冷却床设备
电话:(905) 282-9395
传真:(905) 282-9440
电子邮箱:
info@gmbindustries.com

韩国公司出口焊接螺柱

公司:ORIENS METAL CO.,LTD.
负责人:
LEE, CHEONG-HWAN
电话:82-51-720-7435
传真:82-51-721-1861
出口产品:焊接螺柱
网址:oriensmetal.co.kr
(以上信息仅供参考)
(本报编辑部整理)

● 汇率汇兑风险防范

新兴市场汇率风险加剧 实物资产较金融资产安全

■ 本报记者 刘国民

据《金融时报》9月10日报道,野村证券发布的一项最新指数报告显示,随着投资者对近期土耳其和阿根廷货币危机蔓延的担忧加剧,包括斯里兰卡和南非在内的7个新兴市场经济体正面临汇率危机的风险。根据野村的“达摩克利斯指数”(Damoclesindex),斯里兰卡、南非、阿根廷、巴基斯坦、埃及、土耳其和乌克兰目前面临的风险

最大。

对此,华东师范大学金融学教授吴信如在接受《中国贸易报》记者采访时说,这几个国家的汇率危机是国际国内综合原因造成的,从外部因素来看,美联储加息、美元升值背景下,这些新兴市场国家资本外流,加大了这些国家对外汇的需求,在没有充足外汇储备情况下,央行无法维护汇率稳定,该国

货币就会贬值。

“从内部因素看,如果这些国家能有稳健的外汇管理制度就不至于如此。如果它们的外汇管制比较严厉的话,不会出现这么大规模的资本外流和货币兑换行为。”吴信如说,例如阿根廷奉行自由主义经济政策,为汇率危机的积蓄创造了条件。

至于和这些国家有贸易投资

关系的中企怎样避险?吴信如分析说,中企若要把人民币资产和美元资产换成以这些国家货币形式存在的金融资产,在目前的情况下会因货币贬值而面临资产缩水风险。例如,企业如果买了土耳其债券就会面临损失,“但如果企业购买的是该国实物资产例如产权等,只要企业经营情况还好,就损失不大。”吴信如说。



中国国际贸易促进委员会专利商标事务所
CCPIT PATENT AND TRADEMARK LAW OFFICE

守护智慧 创造价值
知识产权全领域服务

北京 | 纽约 | 东京 | 慕尼黑 | 马德里 | 香港 | 上海 | 广州

www.ccpit-patent.com.cn | mail@ccpit-patent.com.cn