

价值仍待发掘 招商和配套条件需突破

2018 境外经贸合作区的喜与忧

■ 本报记者 刘国民

编者按：

《中国贸易报》记者过去一年对老挝磨丁特区、白俄罗斯中白工业园、印度中国工业园、匈牙利中欧商贸物流合作园区、中国·印尼聚龙农业产业合作区、中国—阿曼产业园、越南龙江工业园、泰国泰中罗勇工业园等进行了采访报道。新的一年，境外经贸合作区有哪些优势可以延续，又有哪些难题亟待解决？在展望2018年之际，本报聚焦境外经贸合作区，推出特别报道。



图为中国·印尼聚龙农业产业合作区

十多年来，中企在国外创建的境外经贸合作区或境外产业园从无到有、由少到多，渐成中企“走出去”进程中的重要现象和独特模式。

商务部数据显示，截至2017年，我国企业共在44个国家建设初具规模的境外经贸合作区99家，累计投资307亿美元，入区企业4364家，上缴东道国税费24.2亿美元，为当地创造就业岗位25.8万个。其中，2017年新增投资57.9亿美元，

创造产值186.9亿美元。其中，通过商务部确认考核的境外经贸合作区达20个，包括巴基斯坦海拉尔—鲁巴经济区、埃及苏伊士经贸合作区、埃塞俄比亚东方工业园、中国·印度尼西亚聚龙农业产业合作区等。

得益于两国政府间共识 优惠政策众多

据记者了解，很多境外经贸合作区都有两国元首共识或政府间协议作为基础，享受多项优惠政策。例如，老挝磨丁特区有中国老挝两国政府间先后签署的《中国老挝磨憨—磨丁经济合作区建设共同总体规划》《中国老挝磨憨—磨丁经济合作区共同发展总体规划》做支撑。中白工业园是中白两国元首达成共

识、共同促成的合作项目。2015年11月5日，习近平主席在越南河内同越共中央总书记阮富仲举行会谈时强调“推进中国在越南龙江、海防两个工业区建设”。

境外经贸合作区出台的优惠政策同样亮眼。“企业从有收入之年起享受15年的企业所得税优惠，税率为10%；包括自盈利之年起4年免税，后续9年税率为应缴税款额度的50%。”在一次投资推介会上，越南龙江工业园工作人员介绍称。

老挝磨丁经济特区开发集团有限公司相关负责人告诉记者，在磨丁特区保税物流加工园区的企业生产或者组装产品，可取得老挝原产地证书，享受发达国家的最惠国待遇。磨丁特区还享有招商引资和各

类审批的自主权，企业在这里可以享受自由用工、自助注册、税费减免等优惠。

记者在询问白俄罗斯驻华大使鲁德·基里尔后，听取了他对去年5月25日白俄罗斯新版总统令的详细介绍。这份新文件规定，对中白工业园入园企业给予自盈利当年开始10年内免税、之后长期税收减半的优惠政策。入园企业享受免征园区不动产税和土地使用税的优惠期，由之前的10年提高到50年。

为中企出海提供一条龙服务 保姆和孵化功能凸显

记者了解到，很多境外产业园强调一站式、一条龙服务，为入驻企业提供从公司注册、办公场地、用工、各类咨询在内的保姆式服务。

泰国泰中罗勇工业园由华立集团投资创建。华立集团董事局主席汪力成介绍说，该公司为入驻园区的企业提供的是保姆式一条龙服务，不仅在泰国是一条龙服务，在中国国内也是一条龙服务，投资审批、公司注册和员工招聘等都囊括其中。

“聚龙农业产业合作区与当地政府关系密切，可帮助入驻企业办理经营手续。园区管理完备，还投入大笔资金兴修道路、桥梁、水电等，水电路网等设施齐全。”中国印尼聚龙农业产业合作区管委会副主任孙卫军告诉记者。

印度中国工业园则为中企提供一站式服务，在园区建立企业服务中心，为园区企业提供签证、企业注册、政府审批、劳工、法律、税务、金融、物流报关等服务，还拥有完善的生活配套服务设施。

国内企业识知不足 导致招商困难

虽然近年来国内对境外经贸合作区的介绍增多，但国内企业对境外

经贸合作区的名字和价值的认识还是不足。由于很多境外经贸合作区位于贫穷落后或发展水平不足的国家，一方面这些国家本身知名度有限，另一方面一些境外经贸合作区在国内外的宣传力度不够，为其扩大知名度、打开招商市场带来困难。

中国印尼聚龙农业产业合作区管委会副主任孙卫军告诉记者，国内目前对境外经贸合作区的功能、价值认识还不足，很有必要加大对境外经贸合作区的宣传力度。“企业出海做绿地投资要谨慎，成本高、风险大，出海过程中要善于借用境外经贸合作区的力量。”孙卫军说。

记者在采访中也留意到，一些公众对境外经贸合作区有很多优惠政策有印象的，但对境外经贸合作区可以让出海企业不再为投资审批、公司注册、寻找办公场地发愁等缺乏认知。

配套条件的改善 需要两国政府支持

中工国际工程股份有限公司园区事业部总经理助理詹望曾感慨道，中白工业园区严格执行前期招商规划的规定，凡不符合产业方向的企业不能入驻中白工业园，或虽符合产业方向但缺乏高科技实力的企业也不能入驻，严格的门槛与现实现环境差异较大，继续给招商带来困难。“中白工业园不能自行制定优惠政策，这方面需要得到白俄罗斯总统卢卡申科的同意。”詹望说。

记者了解到，在另一些境外经贸合作区，存在着园区基础设施配套做得好，但该国或该城市总体基建水平差的问题。这就涉及到园区所在国或所在城市政府是否愿为园区发展出钱出力，有些重大政策权限的收放甚至需要借助两国政府间的磋商，不是园区凭自身的能力就能解决的。

了解BEE法案 投资南非少走弯路

■ 本报记者 陈璐

存在许多不安定因素，如高犯罪率。因此，进入南非市场企业也需谨慎选择。

远大科技集团作为一家大型设备销售公司，在南非投入的产品主要有大型中央空调设备，如单效热水机空调。虽然进入南非市场的时间并不长，但其产品已逐渐在当地有一定的知名度，南非标准银行就是其重要客户。据悉，在《银行家》杂志的排名中，南非标准银行位列非洲银行首位，在全球1000家上榜银行中排名第106位。

远大科技集团“一带一路”办公室相关负责人王诗罡告诉记者，选择南非作为其市场的原因在于，

南非是非洲国家中经济发展水平和法制水平较高的国家，也是进入非洲大陆的重要窗口，所以进入南非是远大集团开拓非洲市场的第一站。

“公司进入南非市场后，主要障碍在于对当地的商业环境和文化等方面的适应问题。”王诗罡说，由于对当地商业文化、政商关系、经济环境不够熟悉，导致在初入南非市场时走过冤枉路。此外，南非经济增长缺乏强劲动力，近年来南非货币兰特贬值幅度较大，从事国际贸易的企业对于汇率变动要有敏感性。当然，进入一个市场的关键在于产品能否满足当地客户的

需求，能否赢得客户很关键。其中，价格是影响客户选择的重要因素之一，在南非企业同样面临着同行之间低价竞争。

在南非投资“黑人经济复兴法案”(Black Economic Empowerment, BEE)是要做的重要功课之一。

“BEE法案在2003年由南非国会审议通过，在2004年正式执行，它要求在南非境内所有公司，必须将其股份按最低比例25.1%出售给‘黑人’及‘历史上受到不公平对待’的人群。但总体来说，南非营商环境在非洲排名前列，法制水平较高，相对非洲整体营商环境而言是比较不错的。”王诗罡说。

金融科技或带来投资热

■ 本报记者 谢雷鸣

家在论坛现场发表了看法。中国财政学会顾问、经济学专家贾康表示，支持实体经济的发展是金融科技的“最后归宿”。“无论金融和科技结合起来有多么蓬勃发展的新局面，但一定要落在支持实体经济的升级发展上，金融服务实体经济既是出发点又是归宿。”贾康说。

贾康认为，金融科技和科技金融虽是两个概念，但二者其实是相互渗透、互动、结合、共赢式升级的关系。金融科技重点落在和金融相关的科技创新上，科技金融则是以科技创新来支持金融的创新发展，在实际生活中，两者是在渗透互动的过程中形成科技界、金融界的共赢。

他表示，构建现代化经济体系的主线一供给侧改革，金融科技发展是其组成部分，创新发展也要落在供给侧的创新上。

防范风险成为2018年中国金融的重要话题，金融科技也是如此。中国人民大学经济学教授王国刚认为，要推进国内金融的稳健发展，深化金融改革，有效防范金融风

险，须推出一系列新举措，如建立金融数据和金融信息的精准性统计机制，充分发挥系统性重要金融机构的稳定性作用，强化对金融市场运行态势的监控，建立和完善金融预警机制和应急机制等。

王国刚表示，应该适时提防金融科技“热”背后可能引发的风险。“我们要理性对待金融科技的发展，加强相关研究，在相关技术成熟之前，一定要弱化炒作冲动，不要让它形成新的金融泡沫，避免付出代价、产生风险。”

金融科技发展有哪些主要的变化趋势？中国社会科学院金融研究所所长杨涛称，受金融业影响，一些技术一定程度上会出现适度的分化，金融科技的业务与功能成为分类抓手，主流金融机构的金融科技应用将全面提升，金融科技应用企业更会受到支持和鼓励。

“谈到金融科技，大家更关注的是一些类金融组织和纯粹的科技企业，但从全球范围来看，主流金融机构一旦‘转身’，转变经济发展理念，在整个金融科技应用中将具有

更加重要的地位。”杨涛介绍说，在央行下发的《关于优化企业开户服务的指导意见》中，鼓励银行把人脸识别、二维码等新技术嵌入到开户流程当中。

“未来5到10年，我们面临由技术与金融、技术与经济结构带来的挑战将越来越多，风险波动将可能逐渐在全球范围内成为常态。”杨涛认为，科技支持风险防范与金融安全将成为重要“蓝海”，三个层面（监管与合规、行业、风险、基础设施建设，行业主体的分散与管理风险）都可以嵌入新技术所用的各种模式，会诞生许多新主体、新模式和新产品。

新技术对于金融中前台业务的影响较受关注，杨涛却认为，该类业务可变性较大，客户的忠实度比较低，金融科技冲击会更多地向基础设施“下沉”。他表示，维持一个商业模式的核心竞争力需要靠“基础设施”，原因在于客户对其有路径依赖性。“比如支付清算的体系就是金融市场的基础设施，能否对这些产生影响，决定了未来金融科技的土壤。”

● 投资环境

阿联酋恐无法在短期内完成税制改革

据《海湾消息报》日前报道，标普近期发布评估报告称，尽管阿联酋、沙特自今年起开征增值税，但两国恐无法在短期内完成税制改革。

报告称，如果对公民收入或外来劳动力征税，将减弱阿联酋吸引力，并将提高经商成本、削弱企业利润。如果开征15%的企业税、15%的个人所得税和5%的汇出税，对政府收入的增长幅度为GDP的3%—4.5%。

标普预测，按照50%—60%的征税效率，全面推行增值税将使海湾国家政府收入平均增长幅度为GDP的1.7%—2%。

目前，海合会国家的征税点仍保持在较低水平，政府在扩大税收方面仍有不少灵活性。但限于经济和社会方面的压力，任何增加税收的措施都只能逐步推行。

希腊计划推出新的快速审批法案

据希腊《每日报》报道，希腊经济发展部正计划推出一项专门为吸引工业投资的快速审批法案。

新的工业投资快速审批法包括：在工业秘书处下建立集中的审批管理机构，其官员将拥有专业知识。在审批管理机构下运行区域办公室，从而达到沟通顺畅，减少不必要的行政阻碍。此外，希腊政府计划由环境部和经济部联合实施环保审批。

据悉，一项投资能否进入新的快速审批程序将主要取决于该投资创造的就业数量和其产品能产生的增加值。

北欧邮政局试图阻止瑞典人在中国网店购物

据Breakit新闻日前报道，北欧邮政局(Postnord)希望阻止瑞典消费者在线购买中国商品，拟将对从中国进口的产品征收增值税之外，再加收120克朗行政管理费。文章表示，如果瑞典人不再去中国网店购物，北欧邮政局就不会专门斥资成立新的机构来处理增值税问题。

据《瑞典日报》，这项改变是为瑞典企业创造更加公平的竞争环境所必需的，有补贴的邮费和不含增值税对瑞典企业来说是一种不健康的竞争。

厄瓜多尔向21家外国公司推介太平洋炼厂项目

据厄瓜多尔《商报》日前报道，厄石油部对外宣布，目前有美国、英国、西班牙、俄罗斯、日本、韩国和中国等国家的21家公司有意参与太平洋炼厂项目。

1月30日，厄方向上述公司代表介绍太平洋炼厂和蒙特维德(Monte Verde)原油仓储分销中心项目最新情况并陪同前往项目厂址考察。

现政府对太平洋炼厂项目进行了大规模修改，项目规划金额由150亿美元削减至50亿美元，不再建设配套的石化工厂。此外，厄方已明确表示，炼厂将不进口委内瑞拉原油，而主要处理本国ITT油区所产原油。由于合作方委内瑞拉石油公司(Pdvsa)一直未按承诺提供资金，厄方将考虑中断与其合作。

根据厄政府计划，本周与外国公司磋商后，有意继续参与项目的公司，必须在两个月内投标，政府将根据技术、融资等条件挑选最适合的公司合作，双方最早于今年5月签署合同，合同模式为BOT，建设周期3年，项目竣工后公司将获得20年的经营权。

(本报编辑部编译、整理)



● 项目信息

缅甸卫生设施升级项目寻求开发

项目概述 缅甸劳工、移民和人口部下属的社会保障局邀请企业提交以公私合营模式(PPP)参与卫生设施升级项目意向书。

具体项目 对社会保障局下属诊所、职工医院和合作诊所的卫生设施进行升级改造，项目对本地公司、外资企业或者合资公司均开放申请。

感兴趣的公司应联系该局医疗部主任 Director (Medical Department)

联系电话：

(95)(67-3417916)

地址: Social Security Board (head office), No.(77), Corner of Thiri Yadanar Road and Naykyar (8th) Street, Ottaratthiri Township, Naypyitaw, Myanmar.

截标日期 2018年2月23日

克罗地亚奶酪制品厂寻合作伙伴

项目概述 克罗地亚 Vlatina 有限公司拟就奶酪制品厂投资建设项目寻找合作伙伴或投资者。该项目可申请欧盟基金支持 (拟根据欧洲农业基金所规定标准建设，最多可申请50%的投资总额返还。)

投资方式 整体出售或合资经营 (可转让超过50%股份)
电话 010-63287013-13
邮箱 wangxicui@ccpit.org
联系人 王女士

以色列移动生物识别公司寻求投资

项目概述 以色列 Verifoo 公司是由高级行业领导者和专业研究人员支持和资助的移动生物识别公司，诉求不以用户隐私为代价，给用户提供安全便捷的账户登录权限。

合作意向：寻求200万美元投资用于研发和市场开发
电话 010-85320517
邮箱 Yu.Gao@israeltrade.gov.il

(本报编辑部综合整理)
(以上信息仅供参考)