

津巴布韦政府强关钻石矿 累及中企

■ 许林贵 王悦



津巴布韦作为世界第八大钻石产地,近年来吸引了多国投资者在这里投资采矿。

不过,津巴布韦政府近日强制关停境内主要钻石矿企,要求这些企业合并后以政府为“大股东”。

此举波及来自南非、中国、俄罗斯、阿联酋等外国投资者总计数亿美元的投资。尽管津巴布韦政府给出“减少非法钻石交易”等多个理由,但

这一举措具体操作时的“简单粗暴”仍引发投资者对津巴布韦投资风险的担忧。

武装警察突进矿区

津巴布韦的主要钻石产地位于东部临近莫桑比克边界的马兰吉地区。这一地区尽管地处偏远,交通不便,但2006年发现储量庞大的钻石矿后,在国际上名声大噪。自2010

年以来,陆续有9家企业获得政府特许开采证,在马兰吉和附近的奇马尼马尼地区开采钻石。

2月22日,津巴布韦矿业部部长沃尔特·奇达夸在津巴布韦首都哈拉雷一场新闻发布会上宣布,在马兰吉和奇马尼马尼的钻石矿企均未能与政府续签开采证书,政府要求这些企业在90天内清理资产并从矿区撤出。

奇达夸说,遗憾的是,多个月来没有一家钻石矿企响应政府号召,导致政府决定不再与企业商谈,而是直接采取行动。

据知情者介绍,奇达夸召开新闻发布会的同时,在400公里外的马兰吉,一批荷枪实弹的武装警察进驻矿区,解除钻石矿企雇佣的安保队伍,命令数百名矿区当地工人“回家待命”,要求任何人和物资进出矿区必须由矿业部批准。这一行动不仅直接“逼停”企业生产,还造成上至矿企管理层、下至矿工群体的混乱。

在一些人士看来,上述关停钻石矿企的举动就时间安排而言“颇有讲究”。

奇达夸宣布关停矿企的日子,正是津巴布韦总统穆加贝92岁生日后的第一个工作日。作为津巴布韦独立后的第一代领导人,穆加贝难忘殖

民时期的屈辱,对外商在津巴布韦资源开采业的投资向来存几分戒心。矿业部长在穆加贝生日之际宣布关停钻石矿企,被视为是在向这位津巴布韦传奇人物“献礼”。

穆加贝本人也在3月3日例行生日专访中,通过官方电视台给出关停钻石矿企的理由。他说,自马兰吉钻石矿开采以来,钻石矿企估计赚取了150亿美元,但津巴布韦政府的相关收益不足20亿美元,这让人有一种津巴布韦资源“遭掠夺”的感觉。

企业法庭起诉维权

钻石开采业投资庞大。此次关停风波中受影响的钻石矿企,大多是由外商出资,技术和人员才得以运转的合资企业。

根据津巴布韦法律规定,打算从事开采业的外国企业,必须与本地企业合资,由本地企业占过半数股份,才能获得合法经营资格。但在实际操作中,绝大多数钻石矿企的管理权和决策权依旧掌握在外方投资者手中。

看到多年的投资可能就付诸东流,已有几家企业拿起法律武器,通过法庭诉讼维护企业合法权益。

其中一家钻石矿企DMC负责人拉姆兹·马力克告诉媒体记者,津

巴布韦政府强制关停企业明显违法。在续签特许开采权方面,政府作为证书签发方迟迟不作为,是导致所有钻石矿企无法成功续签的原因,而钻石矿企不应为政府的不作为埋单。

马力克说,政府强行合并9家企业的做法让人无法接受。一旦合并,原本盈利的企业将背上亏损企业的债务,外商原本拥有的管理权和决策权也会因股权稀释而丢失。这使投资吸引力大打折扣。

津巴布韦高等法院就其中一家企业的诉讼作出裁定,支持这家企业的请求,命令警察撤离矿区,给钻石矿企足够的时间清理资产。

不过,津巴布韦政府随后进行申诉,双方展开拉锯战,而警察依旧按兵不动。

当地一些分析人士预计,强行收回钻石矿的举动可能导致投资减少,反而不利津巴布韦政府增加收入。

津巴布韦劳动和经济发展研究院经济学家普罗斯珀·奇塔巴拉说:“这一举动将带给投资者疑虑,让他们不安……不能就这样决定‘我们要接管’。这降低了津巴布韦作为一个投资目的地的吸引力。”

本期关注

投资动态

中国对德最大并购交易完成

日前,北京控股集团有限公司(以下简称北控集团)控股的红筹上市公司北京控股在慕尼黑正式完成对德国EEW废物能源利用公司100%股权的收购。至此,这一收购对价为14.38亿欧元的中国企业在德国最大并购项目最终尘埃落定。

据了解,EEW公司作为德国垃圾焚烧发电的领先企业,在装备标准、运营效率、技术水平、排放指标等方面均代表世界一流水

平。北控集团作为北京市国有资本投资运营公司,曾多次参与国际并购竞标,积累了丰富的国际竞标经验,在马来西亚、印尼、新加坡、葡萄牙等国家和中国台湾均有投资项目。此次成功并购EEW将大幅提升北控在固废环保领域的业务规模和行业地位,有力提升我国国内的固废及环保行业整体水平。目前,北控正在与EEW进行项目对接,深入拓展在技术、管理等方面的合作。

乐天携手中铁明珠 进军中国旅游业

近日,乐天酒店、乐天免税店、惊险乐天世界在韩国首尔与中铁明珠投资集团签署了关于在中国合作开设酒店、免税店、主题公园的框架协议。乐天酒店有关负责人表示,为打造全球领先的国际酒店,乐天酒店积极进军海外市场。

乐天将在沈阳参与开发建设大型室内主题乐园和酒店,并

在烟台和成都兴建乐天酒店。乐天集团旅游三大公司将通过与中国中铁明珠投资集团签署的框架协议,在中国推出更有吸引力的项目,发挥协同效应。中铁明珠投资集团去年在世界500强中排名第71,以6621亿元的年销售额稳步发展,旗下子公司经营范围涵盖金融投资、咨询、基建等58个领域。

中企在迪拜国际金融中心表现活跃

阿联酋《海湾时报》近日报道,迪拜国际金融中心(DIFC)表示,近年来,已有越来越多的中国金融企业和国有银行入驻DIFC。DIFC对中国的“一带一路”战略表示大力支持,并强调过去的18个月以来,入驻DIFC的中国银行业绩已翻倍增长。

2015年,DIFC新入驻企业309家,同比增长28%。此外,中国企业在DIFC全球金融交易市场上的表现也日渐活跃。

DIFC首席执行官阿里夫表示,DIFC将与中国市场保持长期合作,而中国企业也将在DIFC的业务中扮演更加重要的角色。中国对新兴市场的投资日益增加,DIFC将在这些市场中做好指导和支持工作,协助中国企业拓展海外市场。在中国的新丝绸之路,迪拜将成为连接亚洲、非洲与拉美地区的重要节点。

(本报综合报道)

叙利亚白绿黄「金子」闪闪发光

主要进口产品:机械、钢材、纺织品、燃料、粮食、罐头、糖、化工原料、文教用品、医药、木材等。主要进口国为法国、意大利、德国、土耳其、中国。

主要出口产品:石油和石油产品、棉花和棉花制品、磷酸盐、香料、皮革等。主要出口国为德国、意大利、法国、沙特、土耳其。

吸引外商直接投资的领域:主要有石油、天然气、磷酸盐、岩盐、沥青等。已探明石油储量25亿桶,石油及其产品基本自给,并部分出口。已探明的天然气储量6500亿立方米,磷酸盐储量6.5亿吨,岩盐储量5500万吨。

与中国的经贸合作:叙利亚主要从中国进口机电、音像设备及其零件、贱金属及其制品、植物产品等。向中国出口纺织原料及纺织制品、矿产品、植物产品等。

在叙利亚开展合作业务的主要中资企业有中石油、中石化、中石化十建公司、中纺、中材建设、北方公司、湖北宏源电力、中兴、华为、四川机械设备公司等。

其他情况:工业基础薄弱,现代工业只有几十年历史。叙利亚现有工业分为采掘工业、加工工业和水电工业。采掘工业有石油、天然气、磷酸盐、大理石开采等。加工工业主要有纺织、食品、皮革、化工、水泥、烟草加工等。同时,“绿色金子”橄榄、“黄色金子”小麦和“白色金子”棉花并称叙利亚三大农作物。(来源:中国贸促会)

中资海外地产投资增速或放缓

■ 刘丁



中国海外地产投资急速增长,一定程度上助推了某些海外门户城市的房价持续上涨。背景是中国企业及高净值人群海外资产配置持续增加,但是在2016年以及未来,这样的趋势能否延续?

对此,仲量联行国际资本集团华北区总监刘丽红、仲量联行国际资本集团中国区总监夏随阳在接受媒体采访时认为,今年,中资投资海外地产的增速或将放缓,投资额可能与去年持平。

2016年,海外地产投资能否延续高速增长?

刘丽红说,或许会稍微放缓一些。

近几年,中国资本海外投资增速连续保持在高位。因此,2016年或许只是小幅度增长。

夏随阳表示,就目前情况来看,2016年或许与去年持平。因为,现在外管局对QDII政策,对于资金流出的态度在趋于谨慎。2012年10月,政府鼓励企业“走出去”,海外项目审批逐渐趋于宽松,一般审批时间从6个月逐渐缩短到2至3个月。

在海外房地产投资者中,高净值人群以及私人买家能占多大比例?

刘丽红表示,高净值人群以及私人海外购房投资额的数据很难统计,2015

年,中国资本海外地产投资总额为250亿美元,仲量联行统计数据范围是,交易额在2000万美元之上的项目,私人购房者显然不在此范围内。

但可以感受到的是,很多私人买家开始崭露头角,由此带动的投资会从门户城市逐步分散到其他城市。以吸引中国资本最多的美国为例,如大型地产商、保险公司这些资本大鳄主要投资在门户城市。但美国除了纽约之外,还有很多其他具备投资潜力的城市,国内的私募基金公司、高净值人群就喜欢去二三线城市寻找机会。

知名外企对中国营商环境充满信心

■ 双瑞 张建 张展鹏

与国际油价低迷的行情相反,英国石油公司(BP)在中国的投资不断走高。

过去一年,英国石油公司在华持续增资。7月,珠海BP化工有限公司精对苯二甲酸(PTA)三期正式投产,设计年产能125万吨,是目前全球单体最大的PTA装置,彰显了这家石油巨头在华长期发展的信心。

“中国对BP的重要性不言而喻。我们不仅考虑到中国的市场规模、经济高速增长以及在国际舞台上的影响力,也认为中国仍将是世界上最大、最充满活力的能源市场。”英国石油公司中国区总裁杨恒明说。

有观点认为,近几年,中国吸引外资的能力在下降。全国政协十二届四次会议发言人王国庆表示,结合官方统计和政协实地调研,数据不支持“外企在华营商环境趋恶化”的说法。

商务部的统计数据显示,2015年,中国吸引外资同比增长5.6%,尽管放缓但还是增长。去年前11个月,在中国设立的外商投资企业同比增长11%。从资本趋利性这一点来判断,

这组数据并不支持“外企在华营商环境趋于恶化”的说法。

商务部部长高虎城最近在接受媒体采访时说,中国吸引外资总额连续两年都在增长。“十二五”期间,中国引资规模比“十一五”增长了30%。

不久前,西门子在中国获得首份4台SGT-800型燃气轮机的订单。这些燃气轮机将用于山西国新能源在保德和晋阳的分布式能源项目,这两座热电联产发电厂的总装机容量将接近300兆瓦。

西门子大中华区首席执行官赫尔曼说:“中国提出建设现代能源体系、推动化石能源清洁高效利用和发展分布式能源,西门子已在这些领域为中国提供切实支持,并期待作出更大贡献。”

中国内陆省份河南经过多年对外开放发展,产业基础和营商环境持续改善,也吸引了越来越多的外企落户。“郑州,我们来晚了!”2013年年底渣打银行郑州分行开业时,时任渣打银行(中国)有限公司首席执行官的林清德感叹道。这家分行从申请到开

业仅用了6个月,创造了外资银行在中国开设分行的最快纪录,并与先期入驻的汇丰、东亚等外资银行一样,实现了进驻当年盈利。

2015年初开业的郑州美盛喜来登酒店驻店经理韩卫东很惊讶,没想到内陆城市消费潜力这么大。这家酒店有客房360多间,入住率能高达九成。

河南省商务厅的统计数据显示,“十二五”期间,在豫境外世界500强企业新增12家,总量达84家,5年实际利用外资656亿美元,是“十一五”时期的3.2倍。

老工业基地东北地区同样对外企充满吸引力。在去年8月举行的中国吉林—美国产业合作项目对接会上,美国驻沈阳总领事闻思国说:“东北地区是中国重要的工业基地,拥有良好的基础,发展潜力巨大,美国政府和商界看好这里的市场。”

其中,制造业是美国企业和东北地区合作较为成熟的领域。吉林省新天龙实业股份有限公司和美国社邦公司已签署协议,计划在吉林建设中国

投资环境

澳企业家呼吁 不应排斥中国投资

澳大利亚知名食品企业贝加奶酪公司总裁巴里·欧文日前表示,澳不应拖延甚至阻挠中国对澳农业的投资,避免澳外国投资审核委员会沦为“排外工具”。

欧文说,澳经济增长受益于外国投资,而现在澳国内对于中国投资的讨论“已逐渐演变成排外情绪”。

澳外国投资审核委员会近日审核通过了一家中国公司收购乳业企业范迪门土地公司的申请,澳国库部部长斯科特·莫里森随后批准了此次收购。这一收购再次引发澳国内关于外国投资的激烈讨论。

墨西哥市场 充满投资商机

普华永道国际总裁纳利近日在接受媒体采访时表示,墨西哥是全球20个最值得信任进行投资的国家之一。墨西哥在制造业、能源、出口和消费方面潜力巨大。

今后,消费将成为墨西哥经济增长的重要因素。今后5年促进增长的重要领域将是科技、基础设施和健康服务。

斯洛文尼亚推进 经济“高度国际化”

斯洛文尼亚经济部部长日前表示,斯政府将增加资金投入,进一步促进出口以及外商投资,争取在2020年实现经济“高度国际化”目标。

新经济已经实现以出口为导向,但在吸引外商投资方面依然还有许多工作可以做。将在税收、劳动法以及管理障碍三个方面实施改革,促进斯企业对外投资,并吸引国外企业赴斯投资。

(本报综合报道)

供求信息

阿尔及利亚商人 寻求中国农业合作伙伴

阿尔及利亚某商人持有阿尔及利亚瓦尔格拉省总计1000公顷的国家许可土地经营权,欲寻中国合作伙伴投资种植玉米、小麦、豌豆、鹰嘴豆、大蒜、花生、椰枣等农作物或生产骆驼肉、山羊肉等低胆固醇肉制品。

联系人:OUAKOUAK LARBI

手机:00213-770310988

电子邮箱:

ouakouaklarbi@yahoo.fr

(来源:中国驻阿尔及利亚使馆经商处)

萨摩亚商人寻求中国钢材供应商

萨摩亚某商人因拟建设储油罐项目寻中国钢材供应商。

联系人:SUVA JOEL F. C. PEN

电话:00685-29795

传真:00685-27515

电子邮箱:

fcpenconstruction@gmail.com

(来源:中国驻萨摩亚使馆经商处)

(以上信息仅供参考)