



315家污染企业今年关停退出北京 疏解非首都功能

近年来,北京饱受人口膨胀、交通拥堵、大气污染、水资源紧缺等“大城市病”之困,严重制约着国际一流的和谐宜居之都建设进程。疏解北京非首都核心功能既是治理北京“大城市病”的关键之举,也是京津冀协同发展战略的核心。今年以来,北京坚持“三个并举”,加快非首都功能疏解工作步伐,让首都“身形”瘦下来、“体格”健起来。

疏解并举 动真格让北京“瘦”下来

长期以来,北京承担了大量的非首都功能,这是北京“大城市病”的“病根”所在。今年4月通过的《京津冀协同发展规划纲要》明确,将一般性制造业、区域性物流基地和批发市场、部分教育医疗等公共服务功能以及部分行政性、事业性服务机构作为非首都功能。

北京市提出,疏解非首都功能,实现瘦身健体,增量必须得到控制,产业、功能、人口都要做减法。存量要有序疏解,加快调整疏解不适宜的产业、批发市场等非首都功能。

在严控增量方面,北京市2015年制定了史上最严格的新增产业禁限目录,全市禁限比例达55%,城六区禁限比例达79%。截至

今年12月,全市不予办理的工商登记业务累计超过1.2万件。

相比于严控增量,疏解存量的阻力更大,面对的矛盾更多,对此北京市迎难而上“动真格”。截至10月底,北京市共关停退出一般制造业和污染企业315家,提前完成300家污染企业年度淘汰任务,累计淘汰各类污染企业995家。

今年前三季度,北京市共撤并升级低端市场90家,腾退营业面积约44万平方米,摊位1.2万个,动物园、大红门、新发地等重点批发市场疏解任务加快实施。北方最大的服装批发市场“动批”今年年底前将疏解摊位60%,完成20万平方米的腾退任务。

目前,北京建筑大学、工商大学、城市学院、天坛医院等教育医疗疏解项目都已取得阶段性成果。北京行政副中心规划设计总体布局方案已经确定,行政办公区起步区已开工建设。到2017年,北京市属行政事业单位整体或部分迁入工作将取得实质进展,远期将带动约40万人疏解至通州。

“市场”与“政府”并举 释放京津冀协同效应

北京市场、人才、公共服务等资源优势

明显,对企业而言有着天然的吸引力。借助京津冀协同发展的“东风”,北京市坚持“政府之手”和“市场之手”并用,一方面以“嫁女”的心态,为疏解工作创造条件。另一方面充分发挥市场在资源配置中的决定性作用,加强对市场的引导。

北京市经信委主任张伯旭说:“结合天津、河北不同区域资源禀赋特点,2014年以来,我们累计组织50余次产业对接活动,推动新乐三元工业园、张北县庙滩产业园IDC项目等多个项目落地河北。”

“北京企业都有‘恋京情结’,我们以往的招商效果都不理想。”河北渤海新区沧州临港经济技术开发区党组书记张召堂表示,如今,政府间统一组织对接,企业深入洽谈,再加上政策的东风,让一切发生了改变。

数据显示,目前北京地区向河北疏解转移的工业项目超过80个,总投资超过1200亿元,投产以后将形成2500亿元的产能。中关村管委会主任郭洪介绍,目前,中关村企业在河北设立分公司1300家,投资成立子公司768家;在天津设立分公司603家,投资成立子公司658家。

记者从北京市发改委了解到,京津冀三

地配合财政部、税务总局制定出台了《京津冀协同发展产业转移对接企业税收收入分享办法》,推动迁出地与迁入地之间建立财政利益共享机制,促进区域间产业合理流动和布局。

此外,北京还对企业搬迁过程中因土地转让而产生的土地增值税等税收给予减免,充分发挥工业污染企业调整退出奖励资金、落实清洁空气行动计划、进一步规范污染扰民企业搬迁政策激励作用,引导企业加快调整退出和转移疏解。

疏解与升级并举 推动更高水平发展

北京市发改委主任卢彦表示,有序疏解非首都功能为推动更高水平发展置换出了宝贵空间,疏解腾退空间将主要用于服务保障首都核心功能、改善老百姓生活条件、加强生态环境建设、增加公共服务设施以及适量置换成人少的“高精尖”业态。

中关村西区曾经是国内首屈一指的电子卖场聚集地,如今这里人头攒动的场景不再,电子卖场面积下降了65.3%,成功“转身”为科技金融、智能硬件、知识产权服务业等“高精尖”产业重要聚集区。在朝阳区,我国首个国家文化产业创新实验区去年在此落

地,通过对老旧工业厂房、传统商业设施、有形市场改造升级,目前区内已聚集文化创意企业超过2万家,2015年预计规模以上文化创意企业实现营业收入突破2000亿元。

批发市场疏解后会不会造成居民生活的不便?海淀区将疏解腾退的空间资源优先用于改善居民生活条件。2014年至今,海淀已在关停市场周边共新建和改造蔬菜零售网点76处,全区已形成拥有601个蔬菜零售终端、327个规范化早餐门店的便民服务体系。

在寸土寸金的西城,该区4所中职学校将整合成一所职业教育学院并迁往昌平区,这4所学校共有校址12处,总建筑面积10.24万平方米,腾退后除三四处留作实训基地外,其余空间全部用于基础教育,增加初中优质学位和补充小学学位不足。

不少低端市场腾退后被改造成公园绿地,改善人居环境。位于朝阳区的西直河石材市场曾是北方最大的石材集散地,如今这个占地170公顷的石材市场已基本腾退完毕。市场腾退后,超过80%的土地将进行绿化。

(新华)



辽宁万户“个转企” 促民营经济升级

本报讯 记者日前从辽宁省工商局获悉,今年前10个月实现个体工商户转型升级为企业12041户,提前完成全年转型1万户以上的工作目标。

今年1月至10月,辽宁省“个转企”企业的注册资本增至67.27亿元,从业人员扩大到5.78万人,分别是转型前的4.3倍和2.36倍。个体户转型后,投资规模增幅明显,吸纳从业人员数量显著增多。转型为个人独资企业比例较大,零售业和工业成为“个转企”的主力军。

辽宁省工商局相关负责人介绍,相对企业而言,个体工商户由于受到法人地位缺失、治理模式单一、投资规模有限等先天因素制约,当发展到一定规模以后,在商业信用、经营领域、品牌效应、竞争能力等方面的劣势会逐渐显现,“个转企”能有效打破这些瓶颈。

辽宁省的个体工商户转型升级为企业后,属于小型微利企业按照20%的税率征收企业所得税;属国家重点扶持的高新技术企业按照15%的税率征收企业所得税;在金融扶持方面,辽宁省还提供了拓宽抵押担保物范围、创新还款方式等多项优惠政策。

(鑫华)

金温铁路开通 浙江快铁实现全覆盖

本报讯 日前,G9331次动车组列车穿过新建成的金温铁路,向着温州方向飞驰而去,金温铁路正式开通。“华侨之乡”丽水首次迎来高铁,至此,浙江已基本实现省内各地市快速铁路全覆盖。

作为铁路干线网中杭长高铁和东部沿海高铁的快速连接通道,金温铁路与甬温、杭甬、杭长、杭深等线共同构筑起浙江省中东部主要城市间环状路网。铁路全长约188公里,列车时速目标值200公里。开通后,温州至金华由原4.9小时缩至1小时,丽水至温州只需0.5小时,相比缩短1小时。

金温铁路投入运营后,老金温铁路将改为货运专线,实现客货分离。中国铁建二十二局集团金温铁路项目指挥长邹德松介绍,金温铁路桥隧比例高,其中二十二局负责的标段高达92%,施工难度大。在建设中,他们始终把确保高铁安全放在第一位,狠抓过程控制,推行“全员、全过程、全覆盖”安全排查制度,对每一片梁、每一个桥墩都建立档案,实行工程质量终身负责制。

(任敏)

芙蓉王商学院企业转型的力量活动在京举行

本报讯 近日,芙蓉王商学院2015企业转型的力量活动在北京举行。此次活动主题为“创新的力量——连接一切”,有近600人到会参与活动。

芙蓉王商学院与芙蓉王品牌文化“传递价值成就你我”一脉相承,芙蓉王商学院作为一个提供知识和智力的教育服务平台,2013年邀请了精益创业理论创始人史蒂夫·布兰克,投资大师吉姆·罗杰斯等国外大师中国行。2014年举办了首届O2O产业峰会,2014年首届微商业&营销创业论坛等活动,在行业里产生了较大的影响力。

2015芙蓉王商学院以企业转型的力量为主题,搭建起智者与学者的桥梁,跨界融合各界资源。后续芙蓉王商学院还将以转型的力量、创新的力量、文化的力量三大主题在长沙、上海、深圳举办活动。

(禹标)

“红色动车”开通

将成为赣南地区发展的振兴路

12月26日7时49分,随着D6981次动车从江西赣州站驶向福建龙岩,赣(州)瑞(金)龙(岩)铁路正式开通运行。自此,闽西赣南客家祖地结束不通动车历史。动车的开通缩短周边地区与赣南闽西红色景点城市的距离,形成一条红色长廊,故这条线又被称为“红色动车”。

据了解,赣瑞龙铁路开通后,可与龙厦铁路、东南沿海客运专线相连,届时,赣州与长三角、珠三角地区以及海西经济区均可在动车组的牵引下形成“5小时经济圈”。赣州市铁路建设领导小组办公室副主任黄建鹤说,赣瑞龙铁路开通运营将结束赣南老区无动车组开行的历史,可加速赣州与海西经济区交流合作,还有利于促进赣南和闽西红色旅游业的发展,对赣州建设更具活力、实力、魅力的区域性中心城市,为促进赣南苏区振兴发展起到重要推动作用。

(新华)

北京现代全线产品进入绿色动力时代

近日,雾霾持续爆表的问题,又把汽车推到了风口浪尖。作为行业领军企业,北京现代在绿色动力方面的进展也走到了行业前列,不仅在11月20日的广州车展上推出了具有里程碑意义的第九代索纳塔混动版,同时丰富T动力的产品布局,在由“全绿色”向“全绿色”转化的过程中,出牌节奏逐步浮现。

技术革新,第九代索纳塔混合动力将“绿色”进行到底

众所周知,续航能力不强是新能源汽车的通病。目前国内市场中大部分新能源汽车都是以纯电动或插电式混动来实现节能环保诉求的,但这两种混合动力都需要外接充电桩对电池进行电能补充,就现

在国内充电桩数量和充电时间限制的现状来看,显然无法满足用户续航的要求。

索九混动版采用了最新的油电混动技术,不需要外接电源来为电池充电,只需在正常行驶过程中,依靠动能的回收实现能量循环转化,为电池组充电、为电机马达提供能量,续航能力完全不受影响。另外,在日常行驶过程中,索九能够依靠行车电脑优化选择驾驶方式,为车辆提供更佳燃油经济性,百公里油耗仅为4.8升。油耗低了,污染排放量也自然随之大幅下降了。

从全绿色化到全员绿色化

当前无论是自然吸气发动机还是T动力发动机,人们都希望在降低污染和油

耗的同时,对动力性能提供保证。油耗低、污染小,同时动力强劲的产品既符合当前节能减排的整体要求,又深受年轻消费者追捧。在这一方面,北京现代始终保持前瞻性的视野,不断推出新品。

以领动为例,领动搭载的是现代汽车最新1.4T涡轮增压发动机,匹配7速双离合变速器,这对目前市场上最具优势的黄金组合能够在不增加排量的基础上,大幅提高功率和扭矩,另外值得一提的是,领动搭载的另一款1.6L发动机,同级独有的采用了发动机缸内直喷技术,在油耗和动力性能方面有着进一步提升。

从北京现代旗下T动力车型阵容的变化中不难看出,北京现代节能减排车型的

推出有着自己的节奏。2015年7月,北京现代为全新胜达增加了5款2.0T车型,9月上市的全新途胜,搭载了1.6T动力引擎,而11月20日亮相的领动则直接推出了1.4T车型。

在环境日益恶化、能源日渐枯竭的今天,汽车因其庞大的保有量和巨大的燃油消耗量义不容辞的站在了环境保护的最前沿,因此,对于车企而言,能否从前瞻性的角度,把环境保护问题放在第一位已经成为了衡量企业社会责任心的必要条件,从这一点来看,已经“全绿色产品绿色化”,却依然努力向“全员产品绿色化”迈进,并不停尝试新能源技术的北京现代,值得消费者点赞。

(王宇)

匹克盛邀球迷激情共享圣诞“德比之战”

近日,匹克与TCL跨界联姻,力邀球迷共同见证以“圣诞贺卡”为设计灵感,为NBA球星霍华德和帕克推出的圣诞配色战靴。

匹克为霍华德打造的首款签名圣诞配色战靴“霍华德一代”首度揭开神秘面纱,这款战靴是集品牌、球星、球迷同心血完成的里程碑之作。目前,大家期盼已久的霍华德一代将于2016年年初上市,匹克体育联合天猫商城&京东众筹共同推出霍华德一代预售及众筹平台,来到该区域,抢先目睹霍华德

一代鞋子的同时还能扫码进行线上预定,更有与霍华德共进晚餐的超大惊喜在等你。

在现场球迷朋友表示:“不久,我就能与我喜欢的球星穿同款战靴,在篮球场上厮杀对抗对手,希望这种接地气的活动匹克经常组织。”

活动当天,匹克还与TCL首度跨界强强联合,派对现场也送出了TCL送给球迷的大礼,匹克CEO许志华谈及双方合作契机时表示,“TCL不仅是全球化的智能产品制造及互联网应用服务集团,并且连续九年蝉联中国

彩电业第一品牌。与TCL合作,可使匹克快速进军体育电竞市场,同时以球迷市场为基点辐射整个中国区域乃至全世界,实现品牌跨界营销创新运营模式,更大化推进和稳固品牌的国际化发展战略布局,而此次匹克签约球星霍华德和帕克奉献的圣诞大战,更是促成了我们的首度合作。”

至于今年圣诞节活动匹克为何采取与TCL跨界联合的原因,许志华也有着自已的想法:“当前,新的传播环境和消费者的行为习惯发生巨大变化,通过品牌跨界营销的创

新模式,促使我们利用品牌自身的优势,共享销售和传播等资源渠道,强强联合,实现共赢!”

“近些年,匹克以稳住现有篮球市场为焦点,撒网战略布局热点体育项目,通过资源整合、跨界营销等手段,不断占领体育热点领域,在跑步、网球、足球等运动品类上,也都有很好的销售业绩,专业化的产品形象逐渐深入人心。”许志华表示,“2016年我们也会继续努力,更进一步。”

(刘扬)

最坚实的合作伙伴 感谢你的陪伴

每年“双11”“双12”都是快递业繁忙的日子,加班加点、挑灯夜战成为了快递业最真实的工作缩影。高强度、高负荷的工作状态无论是对快递员还是对物流快递公司都是一场极其严峻的挑战。但值得庆幸的是,刘师傅和他的伙伴,经受住了考验,风雨过后必将是一路彩虹。

刘师傅从事城际运输工作十几年了,等待卸货时,他与同伴三人在驾驶室看着电影,空间依然绰绰有余,毫无拥挤感。

刘师傅每次跑运输都是30多个小时,但每次出车他都显得很轻松。每当我们快递公司了解运输情况时,他总说:“柳汽车有气囊座椅以及全悬浮置驾驶室,长时间开车也

不会累,降低了疲劳驾驶的风险。”

然而,最让刘师傅津津乐道还是柳汽快递车降低噪音的设计。每当装车卸货或者半夜堵在路上的时候,他都可以关上车门窗,安心的小睡一会儿,不用烦恼车外的嘈杂声,有的只是轻柔的空调声。

对于我们快递公司而言,快递车的高负荷的运作状态是我们最为看中的。在此次运输过程中,柳汽快递车以其优越的性能表现得格外抢眼。其中被快递员师傅津津乐道的除了驾乘舒适性以外,还有其优越的行驶性能。我们公司不少快递员师傅反映,在跑高速公路的时候,柳汽快递车几乎可以保持全程80-90km/h的高速运行速

度,这大大缩短了我们的运输时间,提升了运输效率。

柳汽快递车超大容积也是我们快递公司看中的,货厢宽度和高度分别达到了2456mm和2600mm,总容积65立方米,比同类产品大5立方米以上,每次都能多装运十几个包裹。这也让我们在如此繁重的运输压力下仍能轻松应对。

柳汽快递车也为我们调控管理带来了极大的方便。每辆车搭载的乘龙V+车载系统,不仅让我们随时随地了解车辆的运行状态,而且也方便我们根据回程的时间及时预先将包裹打包装车,减少了快递员等待的时间。同时借助监控系统,我们发现:相比其他

车型,柳汽快递车油耗相对较低,百公里大约能节省0.3升至0.6升油,大大降低了我们快递公司的运营成本。

对于我们来说,每年“双11”、“双12”无疑是一场性能与耐力的持久战。这既要求我们快递员通宵达旦的工作,也是对快递车24小时持续运作性能的考验。而正因为有了东风柳汽数百名专业的工作人员细致周到的检修服务,大大降低了我们百世汇通快递车的故障发生率,保证了车辆24小时正常高速运转,才让我们在“双11”、“双12”期间打了一个漂亮的运输仗。可以说,作为百世汇通长期的合作伙伴,东风柳汽无疑是我们快递业最坚实可靠的朋友。

(方怡)