

本栏目由上海电气租赁有限公司特别支持

创新发展 打造中国最大的融资租赁资产交易平台

——专访上海普资金融信息服务有限公司董事长王丁辉



■ 本报记者 何秀芳 吴文斌

有人称融资租赁是中国的第二次金融创新,它对中国经济发展的贡献度随着改革开放的深入愈发凸现出来。在政策环境、市场需求等多重利好推动下,近年来更是呈现了井喷式的发展态势,截至2014年底,我国融资租赁企业已逾2100家,租赁资产总量达到3.2万亿元,分别比2013年增长100%和50%。

机遇往往伴随着挑战,在迎接中国融资租赁业的大时代到来时,公司面临的融资、人才、制度等发展制约因素也进一步显现。融

资租赁企业前行的脚步遇到了新的障碍:资金来源单一,自身缺乏融资能力;信用制度、法律法规、风险控制不完善;融资租赁资产流动性差等难题。市场迫切需要通过租赁资产的有效嫁接和转让,催生市场商机,服务实体经济的可持续发展。

日前在上海揭牌的PCCB全国融资租赁资产交易平台甫一亮相,便以迄今为止我国租赁行业规模最大、启动最早、功能最强、租赁公司上线最多的融资租赁资产交易平台,兼具融资租赁债权、股权、残值交易等诸多功能,带给业内一份惊喜和期盼。本报记者就其创设路径和平台所独具的集成优势等话题,专访了PCCB董事长王丁辉。

搭建平台

作为PCCB全国租赁资产交易平台的运营方,上海普资金融信息服务有限公司于2014年3月在沪成立,专注于融资租赁资产交易的中介服务,亦是国内首家注册于上海自贸区的金融互联网平台企业。王丁辉介绍,该平台总投资5亿元人民币,由知名投资方夏商集团、赛领资本、温州开元集团和界龙集团等共同发起,旨在结合股东优势资源,进一步扩大在同行业中的影响力。同时建立国际、国内顶级的租赁资产交易平台专家团及课题组,力争3年内进入海外资本市场或国内主板。

以互联网为基础,该平台力推融资租赁资产债权转让为主的线上线下结合的B2B模式,

为融资租赁公司、银行、境内外各类基金等机构投资者提供融资租赁债权转让的中间服务与高端服务。业内专业人士指出,PCCB的出现将极大增强国内租赁资产的流动性,开辟的二级市场转让通道,打破了资金的错配,使租赁公司获得合理、有效、成本低廉的资金成为可能。

立足高起点,谋求新跨越,该平台制定了“分步快走”的发展战略:在成立之初便有百余家会员单位的基础上,2015年内完成300至500家租赁公司会员挂牌,100多家服务机构会员入驻,计划实现上半年一级市场200亿-500亿元,全年1000亿元,二级市场5000亿元的成交金额,预计占比约为目前市场融资租赁总资产的3%左右。同时,用半年时间,力求打造一个除银行外,融资租赁公司资金来源最大、以金融互联网为特色的融资新渠道;用半年至一年时间,建立一个中国规模最大、能盘活融资租赁公司存量资产、放大资金杠杆的融资租赁交易平台;再用一至两年时间,最终打造成中国乃至世界最大的集融资租赁资产债权交易、融资租赁公司股权交易、融资租赁残值物权交易为一体,有效降低融资租赁公司资金成本、充分利用自贸区离岸金融、跨境融资政策的国际租赁资产交易平台。

创新服务

独具创意的交易结构和运作模式,精心打造的专家团队和第三方服务体系,是王丁辉所倚重和看好的。该平台运营模式在王丁辉及其团队历时一年多的“沙盘推演”后渐趋完善。

王丁辉坦言,PCCB的核心竞争力和优势

在于平台的创新能力,即如何使租赁公司资产转让和机构进行“无缝衔接”,体现了平台服务的高技术性。针对国内融资租赁资产交易中出现的瑕疵,如登记制度不完善、评级体系不到位、风险控制难度大等先天不足问题,该平台有的放矢,构建起全方位的第三方服务系统。PCCB整合、引进了国内一流的第三方服务方如会计、法律、资信评估、信用评级、信用担保、资产管理、第三方支付等各类服务机构在平台注册和签约。尤其在平台的风险控制上,其独创的交易“秘笈”,即第三方增信与第三方资产管理相辅相成、相得益彰的结合管理体系,能够切实保障交易双方的安全,使平台交易风险得以锁定。

拥有一支专业领先、服务至上的运营团队是PCCB又快又好发展的题中之义。该平台的运营团队以在金融行业从业多年的高管为核心,集聚了一批在金融、融资租赁、商业保理、互联网技术领域有着丰富实践经验,并立志于金融互联网创新的行业翘楚。令王丁辉最为满意的是PCCB麾下的国内和国际的融资租赁特邀专家团队和由各类融资租赁公司具有实战经验专业人员共同参与的课题组,针对可能出现有别于一般资产交易的融资租赁资产交易特殊情况,“智囊团”在研究和探讨之后,提出应对之策,从而实施有效的专业指导和监督,深耕融资租赁交易平台,服务融资租赁交易平台。

“第三方”护航

看似简单明了的服务路线图,蕴含着业界先锋的创新智慧和大局观。在王丁辉看来,资

产证券化的核心环节就是资产评级和评信,它是资产证券化的基础要求。评级评信体现了该平台的服务“溢价”和含金量。租赁公司成为会员单位后,该平台将一些准入的评级机构向其推荐,包括全国五大评级机构。在主体评级的基础上,该平台会根据租赁公司的需求提供挂牌交易额度的服务。并由第三方评级机构,及相关的律师事务所、会计师事务所等,对产品进行延伸评价。同时,该平台着力彰显融资租赁资产在在项评级上的特点和优势,融资租赁资产之所以为优质资产,其多维度表现在既有出租人的专业管理,承租人的现金覆盖,还有租赁物的权属保证,还可能有生产商、经销商的连带保证和承诺回购。

顶层设计巧构思。如联合保险、再保险、风险准备等结构性安排,该平台把保证保险业务也引入平台,为交易资产进行信用征集。信用征集的直接成果则进一步提高了平台交易的成功率和交易效率,同时降低了交易成本。该平台第三方资产管理机构也是一个亮点,如何实现风险资产的管理?该平台尝试引入第三方托管机构,接受各方的委托,监督完成各项资产的登记,资金周期的催收和租金违约的追讨主张等,通过法律结构的设计,尤其是合同、协议的约定,实现机构的资产管理。

在王丁辉看来做事只要方向、目标正确,就应该尽力去做好。“我们福建人的性格就是‘爱拼就会赢’,不怕困难和问题,困难越多,我们前进的步伐也会变得越快。”年富力强的王丁辉对于由他演绎主导的全国融资租赁资产交易创新格局如是说。

业内专家、学者、行业精英共同讨论未来20年互联网带给人类文明的机遇和挑战。【上海市信息服务业行业协会】

2015 国际会展业 CEO 峰会召开

由市会展行业协会和市会展业促进中心共同主办的2015上海会展论坛(国际会展业CEO峰会)日前在上海隆重举行。这是上海会展论坛开办以来的首个国际会展业CEO峰会。【上海市会展行业协会】

FUTURE 大会在上海举行

1月17日,由移动互联网企业点点客、深创投和《中欧商业评论》联合主办的FUTURE大会在上海隆重举行。1000余名政、商、学各界精英汇集,聚焦中国企业的移动互联网转型,共同探讨如何通过拥抱移动互联网,实现商业模式的变革、跨界整合及颠覆式创新,以迎接移动互联网和传统行业融合的下一波浪潮。【上海市互联网协会】

中国(上海)石材业高峰论坛举行

由全国工商联石材业商会、上海石材行业协会等共同主办的2015第十四届中国(上海)石材高峰论坛暨石材新品展示交流会于1月20日在东华大学石文化产业园举行。【上海石材行业协会】

首届时尚定制婚博会在上海举办

1月20日至22日,首届时尚定制婚博会在上海举办。届时,将发布全国各地十几家省市婚庆协会和近二十家婚礼服务机构有关负责人共同做出的全国的婚庆市场专题预测。【上海婚庆行业协会】

“纽约时尚营”将开班

由上海服装行业协会与美国ivicon教育集团携手打造的海外时尚教育平台——时尚学院推出国内首创、每次为期两周的“纽约时尚营”将于2015年2月开班。【上海服装行业协会】

中国(上海)国际室内环境与空气净化展将举行

由上海室内环境净化行业协会与上海博华国际展览有限公司联合举办的第十二届中国(上海)国际室内环境与空气净化展(IEQ expo)将于3月30日至4月1日登陆上海世博展览馆2号馆。同期展会有亚洲最大酒店展Hotelex和亚洲最大清洁展CCE。【上海市室内环境净化行业协会】

上海现代服务业联合会官网
www.ssfen.com

订阅号:

服务号:



上海现代服务业五新100例(1-4)册
由上海人民出版社出版全国发行

上海现代服务业——每月动态

首款北斗高精度手机在沪面市

由我国卫星导航产业标杆企业联合研发的首款北斗高精度手机近日在沪面市。“北斗手机”采用自主研发的北斗卫星定位芯片,融合北斗地面增强系统,使其定位能力在开阔环境下达到0.5至0.7米精度,在城市综合道路环境下达到3至5米精度,比现有GPS手机的定位精度有了大幅提高。【上海北斗卫星导航平台有限公司】

“人文情怀·和平使命”中外企业文化交流沙龙举办

近日,由上海国际商会、金大元集团主办的“人文情怀?和平使命”中外企业文化交流沙龙暨“和平艾琳娜”揭幕盛典在金大元·御珑宫廷举办。【金大元集团(上海)有限公司】

浦东新区质协获5A级社会组织称号

日前,根据市民政局、市社团局关于上海市社会组织规范化建设评估等级的决定,上海市浦东新区质量技术监督协会荣获5A级社会组织的称号。【上海市浦东新区质量技术监督协会】

上海镜协获“中华慈善突出贡献(项目)奖”

在上海市慈善基金会举办的第21届“蓝天下的至爱”慈善活动启动仪式暨“祝福上海”2015上海社会各界迎新年慈善晚会上,上海市眼镜行业协会“乐善好视——送光明、送美丽、送爱心”项目获中华慈善总会授予第二届“中华慈善突出贡献(项目)奖”。【上海市眼镜行业协会】

“上海市软件产业高技能人才培训基地”获批

由上海市软件行业协会建设的“上海市软件产业高技能人才培训基地”近期通过上海市人才资源和社会保障局的批准,成为第四批“上海市高技能人才培训基地”。【上海市软件行业协会】

《上海市银行同业间福费廷二级市场业务操作规范》出台

为加强上海市银行同业间福费廷二级市场业务合作,促进上海地区福费廷业务健康发展,上海市银行同业公会多方征求意见,形成全国首创的《上海市银行同业间福费廷二级市场业务操作规范》。这是上海银行业积极自律、促进行业科学发展、提升中国银行业国际竞争力的又一有力举措,也是上海市银行同业公会又一次制定行业业务规则。【上海市银行同业公会】

众美联餐饮酒店B2B云采购平台全球首发式

“众美联餐饮酒店B2B云采购平台全球首发式”日前在上海小南国花园酒店成功举行。“众美联”定位中国最大的餐饮饭店产业链整合服务平台,旨在降低餐饮企业采购成本,提供资本运作、融资渠道、开拓新型互联网业务。在其筹建过程中,市餐饮烹饪行业协会给予了全力支持,不仅组织动员了众多餐饮供应商与餐饮企业加盟平台,还联络了各地行业协会共同支持“众美联”平台建设。【上海市餐饮烹饪行业协会】

“首届中国产业互联网高峰论坛”落幕

由中国互联网协会主办、市信息服务业协会承办的“首届中国产业互联网高峰论坛”日前在宝山成功举办。

年度上海十大商业创新奖评选日前揭晓,新世界股份榜上有名。新世界股份有限公司运用新技术、新手段、新媒体,打造手机商城、网上商城、实体商城“三城联动”,首家引进3D试衣镜,成为申城时尚消费一景;新世界城还实现了WiFi全覆盖、二维码营销,利用先进的物联网,将在新世界购买的商品送至全球31个国家和地区,成为沪上首家实现上海购物、全球送货的商家。【上海新世界(集团)有限公司】

上海联通与东方广播中心战略合作签约

日前,上海联通与东方广播中心战略合作签约仪式举行,同时“沃·阿基米德”数据实验室举行揭牌仪式,开启了以大数据牵手新媒体的形式与智慧民生服务新起点,为4G及大数据时代的移动互联网产业树立了标杆。【中国联合网络通信有限公司上海市分公司】

申通日本专线正式运营

申通日本专线日前正式运营,标志着申通国际将以日本为基点,逐步实现申通快递国际网络覆盖亚洲其他国家的宏伟蓝图。截至目前,申通国际快递版图已经完成中国香港、中国台湾、美国、日本、俄罗斯的快递网络搭建,同时韩国、澳洲、英国也将于2015年实现运营。【申通快递有限公司】

“遵义绿洲”项目获2014年度城市设计金奖

日前,由漕河泾开发区与遵义国家级开发区结对共建的“遵义绿洲”项目获得AIA International Region(美国建筑师协会全球区域设计大奖)的肯定,获颁“Honor Award For Urban Design 2014”(2014年度城市设计金奖)。该奖项是在城市设计分类中级别最高、也是唯一的一个金奖。值得一提的是,该奖项系美国建筑师协会今年首设,因此这份荣耀更具意义。【上海市漕河泾新兴技术开发区发展总公司】

立信获破产案件一级管理人资质

经过激烈竞争和公开透明的评选,日前立信会计师事务所成功取得上海高院企业破产案件一级管理人资质,成为本市重大破产清算、重整案件管理人单位之一。【立信会计师事务所(特殊普通合伙)】

新净信获软件和知识产权两项殊荣

在日前闭幕的“2014中国软件大会暨第十三届软件和信息服务颁奖盛典”上,上海新净信知识产权服务股份有限公司获得“知识产权保护行业杰出企业奖”以及“互联网知识产权行业最佳解决方案奖”两项殊荣,其在中国知识产权保护服务行业中发挥创新开拓互联网思维及大数据运用方面作出的社会价值的肯定。【上海新净信知识产权服务股份有限公司】

宣信与中信银行签署战略合作协议

近日,宣信公司与中信银行在京共同签署了战略合作协议。双方将在资金结算监督、财富管理、大数据金融云、供应链金融、创新业务等多个领域进行战略合作。【宣信卓越财富投资管理(北京)有限公司上海浦东分公司】

圆通获“中华慈善突出贡献奖”

圆通速递日前荣获由中华慈善总会颁发的第二届“中华慈善突出贡献(单位)奖”。【圆通速递有限公司】

新世界股份获2013-2014年度上海十大商业创新奖

由上海市商务发展研究中心等共同主办的2013-2014