

# 多品牌4S店销量低迷 部分豪车销售人员跳槽

“虽然‘十一’黄金周期间优惠措施比平时多,但购车人数与往年相比并没有明显增加,客流反而下降。轿车销量下滑比较明显,SUV卖的还不错,下滑幅度明显比轿车小很多。”有东风日产销售人员告诉记者。

可以说,除了东风日产之外,记者从近日走访的多家4S店销售人员处获悉,今年的“十一”,市场并没有如愿进入黄金期,销量不乐观。

对此,资深汽车行业分析人士张志勇认为,中国汽车市场现有饱和度越来越高,增速越来越低趋势。与去年、前年相比,今年“十一”黄金周的销量肯定不如以往。

## 多个品牌黄金周销量低迷 销售员称进店人数减少

“去年‘十一’黄金周期间,我一个人卖出8台车,今年只卖出4台。店里业绩好一些的销售经理也就卖出十几台,大家基本上都是这个情况,不太好。进店人数与去年相比明显减少了。”一汽丰田北京某4S店销售经理表示。

与此同时,多家品牌4S店的销售人员均有同样的感受。有东风雪铁龙某4S店销售人员告诉记者,“今年‘十一’黄金周,我就卖出去十几台车,同事们都反映今年车越来越

难卖。去年是顾客找销售经理,今年是销售经理追着客户跑,十几台车也是我费力卖出去的”。

广汽本田北京某4S店销售经理直言,“‘十一’黄金周最后一天上午,店里只卖出一台锋范。国庆期间店里共销售汽车26辆,刚上市不久的新奥德赛卖得最多,售出8台,飞度卖出4台”。

按照中国汽车销售市场的“凹形结构”规律,一般来说,7月份、8月份属于汽车销售淡季,从9月份开始,市场逐步有所回暖,从11月份到来年的2月份属于销售旺季。

缘何今年经销商们多是这样的反映?在上述东风雪铁龙成都某4S店销售人员看来,之所以今年“十一”黄金周期间成都汽车市场表现低迷,与限购政策和成都车展有关。“今年上半年成都传出限购消息,当时大家着急购车,已经提前预支了销量。成都车展又带动了一部分销售,留给国庆黄金周的市场就小了。”

对此,张志勇表示,“汽车市场的饱和程度越来越高,大家对于黄金周期间购买汽车的观念开始弱化。汽车产品价格的下降也让黄金周的概念逐渐弱化。越是卖方市场,节假日期间有购车需求的用户越多。市场供求关系以及消费理念的变

化,已经开始影响整个市场消费者的购买行为”。

不过,他并不认为现在的汽车市场已经进入了买方市场。“当供过于求时,我们可以说汽车行业已经进入买方市场阶段。但是,现在的汽车市场增长状况还是不错的,2013年全年汽车产销同比增长14.76%和13.87%。消费者购买意愿还是比较强烈的。”

## 豪车销售提成低 员工跳槽

豪华车市场也不是很乐观,宝马、捷豹路虎的经销商向记者感叹销量不及以往。

在采访中,记者发现了另外一个问题,各家经销商除了“十一”黄金周销量明显不及过往外,个别品牌也出现了销售人员流失的问题。“虽然卖出一台车的提成有5000元,但是我们经常是1个月,甚至两个月都卖不出去一台。”某劳斯莱斯4S店销售人员抱怨道。

某一线豪华车品牌4S店销售人员坦言,他每卖出一台旗舰车型的提成仅有700元至800元,部分优惠幅度较大的车型售出后基本上没有提成。“事实上,我最好的销售成绩约为1个月18辆。扣除一些罚款,平均下来每个月的实际提成仅2000元左右,收



入还不如一些主流汽车品牌。”

由于提成偏低,他已经跳槽到了一家主流合资品牌4S店,继续从事销售工作。就此,记者辗转联系到该豪华车品牌4S店管理人员,他坦言,店里的市场部主管、销售顾问确实已经换了不少。“一线豪华车品牌扩张太快,4S店数量太多,厂商为了完成销量

指标,会强制要求经销商进货。经销商没办法只好低价处理,销售人员从中获取的提成自然就少了。”

(胡仁芳)

## 商业聚焦

# 中科云网遭证监会调查 债券变“垃圾债”

近日临时停牌的中科云网公布停牌原因,公司于日前收到证监会《调查通知书》,因涉嫌证券违法违规行为,证监会决定对公司立案调查。公司股票和公司债将继续停牌。

至于具体原因,根据中科云网收到中国证监会北京监管局下发的相关决定通知,此次调查主要与中科云网今年8月将陕西房产抵押给北京国际信托有限公司有关。

北京证监局指出,中科云网今年8月1日将列入增信资产池中的陕西房产抵押给北京国际信托,陕西房产在此前增信公告中的初步估值为2.2亿元,但抵押金额为1.3亿元,该抵押行为违反了中科云网相关承诺,导致公司债增信资产价值大幅减少,不能覆盖“12湘鄂债”本息金额,严重损害了“12湘鄂债”债券持有人利益。

同时,陕西房产在抵押的程序和披露方面也违反法规。据悉,陕西房产2013年底

账面净值6558万元,占公司2013年底经审计净资产的10.89%。此次抵押行为未提交董事会和股东大会审议,也未进行临时公告,仅在审议《关于在公司转型过程中为公司债提供增信措施的议案》时作为附注一并审议,违反了相关规定。

此外,中科云网增信措施进展情况的披露也同样违反法规,公司2014年中期报告关于公司增信措施的披露未涉及进展情况,也违反了相关规定。

根据债券评级机构鹏元资信评估有限公司10月8日出具的信用评级报告,中科云网公司债发行人主体长期信用等级为bbb,本期债券信用等级为bbb,评级展望为负,成为“垃圾债”。

中科云网在公告中披露了上述增信措施落实进展情况。据悉,为本期债权设立的偿债资金专户已开立,资产池中的所有股权质押工作也已完成,资产池中的房产抵押正在进行中。不过,公司也坦陈,资产池中资

产价值与预估值存在差异。

针对此次调查,中科云网表示,将落实整改措施,推动整改工作尽快完成。公司将与广发证券密切配合,积极推进和落实增信措施资产池相关资产的抵质押工作。对资产池值与评估之间差额部分补充提供增信资产。

据披露,中科云网将于10月30日向北京证监局提交整改报告,并披露整改措施完成情况责任人落实等相关事项。(邝 龙)

# 股价下跌 高管减持 德力股份“触游”遇冷



“吃下”游戏公司武神世纪后,德力股份股价下跌,高管减持;分析称资本市场对游戏资产态度正在改变。

## “触游”后股价不涨反降

德力股份位于安徽滁州,主业为日用玻璃器皿制造。今年7月,德力股份公告称,拟收购游戏公司武神世纪100%的股权。交易完成后,上市公司将实现主营业务的双向并行,与原有主业实现互补,改善公司单一主业对宏观经济环境应对能力不足的弊端,实现股东利益最大化。

资本市场对这一举措并不意外。2013年以来,A股对于游戏公司的追捧就异常火热。去年,十多家上市公司进军或拓展游戏业务。这些公司股价表现的共同点是“沾游戏就大涨”。

不过在德力股份身上,这个规律只显现了一天。

此外,更加值得注意的是,德力股份高管进行的集中减持和副总经理的辞职。

今年9月,德力股份公告称,董事张伯平已减持20万股,减持均价13.385元,这样算来,张伯平套现267万多元。

同时减持的,还有监事会主席黄晓祖(同样减持20万股)、公司董事、副总经理、

董秘俞乐(减持10万股)、公司董事、副总经理彭仪(减持10万股)、公司董事、副总经理张达(减持10万股)、公司董事、副总经理、财务总监虞志春(减持10万股)。

公告显示,这些管理层人员的减持数量均为其所持股份的25%。按照相关法律法规规定,上市公司董事、监事和高管在任职期间,每年转让其直接或间接持有的发行人股份比例不超过25%。换句话说,高管们均是在“顶格减持”。

此外,董事、副总经理彭仪完成减持后,还辞去了公司副总经理的职务,公告称,彭仪的辞职是因为“个人原因”。

减持、辞职,这一系列的动作,是否因为德力股份的管理层对收购武神世纪不看好?

接受媒体采访时,德力股份董秘俞乐表示:“尽管包括我在内的几个高管减持比例达到25%的上限,但是我们减持的绝对数量很小,不代表不看好公司未来发展和本次重组。”

根据公告,德力股份对于武神世纪的收购,依然需要经过证监会的审批。北京一家券商分析师对记者表示,股价下跌、高管减持、副总辞职,这些都可能为交易的成功增添不确定性。

武神世纪成立于2008年,是一家“老

牌”游戏公司,6年的发展历程,让这家公司经历了端游和手游两个时代。与一些手游公司成立两三年,就成功获得资本的青睐相比,武神世纪与资本的联姻并不顺利。

一位游戏行业资深从业者告诉记者,游戏公司的营收与电影公司很像,一部游戏火爆,并不意味着这家公司的下一部游戏依然能保持这样的热度,因此,很多游戏公司都希望在公司业绩最好的时候将公司卖掉,从而获取最大的收益。

德力股份收购武神世纪完成后,武神世纪的大股东刘毅等将在交易完成后持有德力股份8.44%的股权,从而实现“曲线上市”。

## 游戏并购潮或已消退

一年前,游戏公司还是并购者眼中的“香饽饽”。2013年10月,艾媒咨询总裁张毅曾对记者表示,他正受几家上市公司委托,寻找适合收购的游戏公司。“上市公司的条件非常简单,就是游戏公司要有足够的规模。”张毅说,“每个小有规模的手游公司,屁股后面跟着几个上市公司”的说法,并不为过。

今年9月,记者再次致电张毅,他表示,现在上市公司找他问游戏公司情况的比去年少了很多。“有价值的公司该卖的已经卖了,对于一些以端游、页游业务为主的公司,由于行业整体收入在下滑,现在也很难谈价格。”张毅说。

另一位专注于文化产业并购的市场人士也向记者透露,他手头有一家游戏公司正在寻求被上市公司收购,但与此前游戏公司抢手的情况不同,现在很多公司都没有了收购意向。

“去年年底我们做2014年策略时,就提出,对于游戏行业的并购要更加谨慎。”深圳一家券商的卖方分析师表示,今年以来,随着游戏公司的估值越来越高,对赌业绩越来越多,留给资本获利的空间正在减少。这让很多机构投资者的参与热情骤减。

(郑道森)

## 上市公司

## 伊利市值蒸发近50亿元

近日,伊利股份在市场无利空的情况下放量下跌,早盘曾一度触及跌停,截至收盘,下跌6.28%,收于24.32元。较前一交易日蒸发48.81亿元。

伊利股份上半年业绩均大幅上涨。中银国际近期给予该股买入评级。

不过,近日有媒体曝出,顾客在喝伊利股份高钙低脂奶时喝出块状物。伊利回应称“或因物流仓储不当导致”。除此之外,记者并未发现市场有影响其股价的负面信息。



对于股价的大跌,记者向伊利股份求证原因时,证券部工作人员表示,“公司目前生产经营情况一切正常,没有任何问题。”

## 两面针腾笼换鸟 清仓北部湾银行抢筹柳州银行

普通股民在炒股时频繁换股并不鲜见。如今,上市公司两面针也开始在北部湾银行与柳州银行间进行“击鼓传花”般的买卖。为了争抢后者的第一大股东之位,两面针不惜卖掉了持有6年之久的北部湾银行全部股权。“由于持股比例较低,公司撤出对于北部湾银行的影响有限,且该行近三年分红较少,对公司利润贡献也不大。”针对



清仓北部湾银行的行为,两面针给出了上述解释。

## 吉鑫科技拟斥6亿元投资风电场项目

吉鑫科技日前公告,公司拟与控股股东共同出资7亿元开发建设风电场项目。

根据公告,公司与控股股东包士金拟共同出资7亿元设立子公司,从事风电场项目的投资、建设及运营业务。其中,公司出资6亿元、持有85.71%股权,包士金出资1亿元、持有14.29%股权。包士金为公司控股股东,持有公司36.7916%股份。

## 涉腐传闻致雅居乐股价暴跌20%

近日,雅居乐地产控股(Agile Property Holdings)的股价大幅跳水20%。原因是在此之前,经这家中国房地产开发商确认,该公司董事长陈卓林正处于软禁中,这是中国全面反腐运动中落马的又一名富豪。总部驻广州的雅居乐,去年的利润曾在上市

房地产商中名列第八。日前,该集团在一份文件中表示,自2014年9月30日晚上起,陈卓林已被云南省检察院执行“指定居所居住”的措施。雅居乐并未解释陈卓林因何被拘。

(本报综合报道)

## 财经动态