



中外商旅携手开发 古建遗址重获新生

■ 本报记者 袁 远

近年来,民族文化因它在旅游市场上占据的优势,而逐渐成为重要的旅游资源被开发使用。许多原先几乎被抛弃的文化遗产不仅随着民族旅游文化的商品化而获得了新生,而且成为独具特色的文化旅游资源。不少高端游客都对这些颇具文化特色的旅游地青睐有加。据碧山旅游总裁张玫介绍,相比普通游客,一些高端游客对这些文化含量高并且能满足人精神需求的旅游地,更加抱有热情和兴趣。

6处濒危中国古建成世界性遗产

世界纪念性建筑基金会曾在纽约公布了世界100个濒危的建筑遗址,中国6处遗址榜上有名,云南建水团山历史村落便是其中之一,另外还有河北怀来鸡鸣驿、浙江东阳卢宅、山西碛口镇村落、甘肃天水的古楼群建筑以及分布在四川和西藏地区的石林等。

曾经光顾过云南建水团山古村落的丛绿告诉记者,在这些古遗址地,没有喧闹的大街,没有匆匆的行人,只有在树下懒洋洋晒着太阳、吸着水烟筒的老人,孩子们会因为看到陌生人而突然停止嬉闹,像看外星人一样惊诧。“在那里,你还能看到背着金黄色的稻草姗姗而来、擦肩而过的农妇,还有聚在门楼不远处的石台上闲坐聊天的村民。几百年来,他们生息繁衍在这片宁静的土地上,也许从来没有想到,自己承租祖继的居所,有一天会成为世界瞩目的遗产。”丛绿介绍。

丛绿表示,在中国此次入选的6处濒危建筑遗址中,团山古村是比较特殊的一个,在它提交给世界纪念性建筑基金会的申报材料中,第一申报人一栏写的是“雅克·菲恩纳尔博士(Dr. Jacques Feiner)”,其所属机构为瑞士联邦理工大学(Swiss Federal Institute of Technology)。

中国滇南一个偏远的古村落,怎么会和一名瑞士专家有关系呢?据说,瑞士苏黎世与云南昆明很早就建立了友好合作关系,供职于瑞士联邦理工大学的菲恩纳尔博士便有了很多往来于苏黎世与云南的机会。这片混沌、神秘的土地,对他具有无与伦比的吸引力。自上世纪90年代末起,他便一直在寻找机会,希望能找到一两个极具保护和开发价值的试点项目,推行他的遗产保护理念与项目开发。

据介绍,在团山古村,现存建于清末民初保存完好的汉族传统民居15所和古寺祠7处,组成了名副其实的古民居古建筑博物馆。在200多户人家中,有100多户拥有传统的“三坊一照壁”或几进几出的大宅院,平面布局涵盖了云南



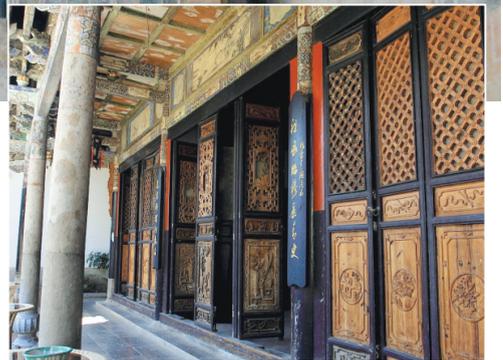
传统民居中的“四合五天井”、“三坊一照壁”、“跑马转角楼”等主要形制。门窗、染坊、斗拱、飞檐、廊檐、柱础、墙裙,甚至是天花板,都被书法、绘画、工艺图案等形式装饰得精美绝伦。虽年代久远,凋敝失色的雕梁画栋仍散发着雍容华贵的气息。

古建保护需资金支持

据世界纪念性建筑基金会副主席塔布斯介绍,该基金会成立于1965年,是一个非盈利性国际组织,总部在纽约,在伦敦、巴黎设有分支机构。它通过广泛倡导、经济支持、技术支持、教育活动等手段,致力于保护和捍卫人类历史性、艺术性的建筑遗产,每两年公布一次的100个世界濒危建筑遗产名录,就是其在遗产保护方面的重要举措。凡是申报进入名录的建筑遗产,都要符合重要性(遗产是否具有内在的艺术、建筑、历史或社会价值)、紧迫性(遗产是否面临迅速的破坏,需要立即得到关注)、可行性(是否有可行的解决方案,比如通过宣传和技术与资金援助,来消除威胁,保护遗产)三项标准。

然而,“木屑要比金子贵”,那些精致、富丽、繁复的隔扇门,曾经让一个工匠用近10年的功夫才做好4扇。“受经济利益驱使,有的精美建筑构件被拆毁,少数民居建筑饰件被盗卖,流失到经济发达地区甚至香港地区。曾经有人偷走了一道门,卖了30多万元。”丛绿说。

丛绿表示,除了无法避免的时光侵蚀外,人与环境的矛盾也逐渐凸现。人口的持续增长,蚕食着有限的生存空间。私搭乱建的建筑,随意改造的古房屋,蛛网般架设无序的电线,不但增加了火灾隐患,也使昔日整洁优雅的庭院变得粗俗拥挤,团山民居中较有名气的张家花园也几乎变成了一个小而无序的村落。为解决这一问题,当地政府做了精



心的保护规划,计划将一部分人口迁出古村,另建新村。然而,如果村民过多迁出,当地的生活方式、村风民俗又会消失。如何平衡二者之间的关系,是目前面临的一大问题。

另外,近年来,随着建水县旅游业的发展,团山历史村落逐步为外界熟知,已引起海内外的广泛关注,每年来这里观光和考察的中外客人不断增加。因而,如何解决旅游发展和古村保护的问题也已提上日程。丛绿认为,随着团山古村被列入世界濒危建筑名录,其知名度更为扩大,这一方面可以为当地创造更多的就业和脱贫机会,同时还应看到,若没有长远、完善的旅游规划,蜂拥而至的游客可能会使脆弱的生态环境毁于一旦。

而要解决这些问题,更好地落实保护规划,最关键的问题就是资金的投入和支持。丛绿最后表示,入选名录的建筑遗产并不一定会获得来自外界的经济支持,但它毕竟意味着有了吸引全球目光的机会。也许,团山古村会像沙溪寺登街一样,能够得到外来资金和技术的支持,真正踏上经济与文化的复兴之路。

商旅关注

“公关女神”的职业病

■ 陆地

“你是我的小呀小苹果,怎么爱你都不嫌多……”最近,这首神曲可谓风头无两。在其风靡之际,笔者相约某公关公司前同事兼闺蜜Fiona,一起走进电影院,观看由《小苹果》的演唱者筷子兄弟主演的电影《老男孩之猛龙过江》。

实事求是地说,电影的确超级搞笑,让笔者和Fiona笑得前仰后合(工作时的职业规范暂时屏蔽)。的确,喜剧让处于高度紧张忙碌的身心即刻轻松下来。然而,这种快乐的情绪却被Fiona打断了两次:当电影中筷子兄弟扮演的王小帅、肖大宝下了飞机,在美国纽约机场排队,接受入境安检时,Fiona突然两眼放光,惊喜地说:“哎,这不是国家会议中心嘛!”仔细一看,果然是国家会议中心,安检门前那块场地被剧组“七十二变”般地改造成了电影中的美国纽约机场,不熟悉国家会议中心的观众绝对分辨不出来。

另一个镜头是,电影中的王小帅、肖大宝参加美国选秀比赛,在赛前的酒会上,肖大宝遇到了前女友。当镜头里肖大宝的前女友在纽约的高级酒店楼梯上出现时,目光犀利的Fiona说:“这明明是盘古七星酒店的酒廊啊!”

哇当!立刻出戏,由笑转哭。这低成本国产影片真是不容易,绞尽

脑汁、辛辛苦苦把场景布置成美国纽约,还找来好几个老外当群众演员,还是没有躲过Fiona的火眼金睛。

这位在公关领域磨砺了10年、专门负责会议活动、一年要做大大小小几十个项目的财务总监,对国内各大会议活动场地早就烂熟于心,像国家会议中心基本是一周出入一次的频率,导演啊,你怎么可能是她的对手?

Fiona,这位女神级的公关界资深人士,曾经一眼拆穿《一夜惊喜》里范冰冰的公司大堂是在环球金融中心,而办公室用的是798的场地;曾经拆穿《失恋33天》把上海兰会所与北京四合轩西餐厅剪成一家餐厅用到故事情节里……即使导演再怎么组合拼接、辗转腾挪,在女神的眼里,这些都是雕虫小技。

当然,这并不是什么技能,也不能当商务午餐吃,但在无形中却映照出公关行业从业者经历的累积,例如Fiona,是凭借10年来始终如一的敬业精神,在脑海里深深雕刻出了“职业印记”。

于是,笔者妄为地估判出这样一个结论:资深公关人士与公关新手的区别是:当客户提出某个活动的需求时,新人会说:我回去帮您寻找合适的场地;而资深人士则回答:根据您的初步需求和预算,我们首先想到××酒店的××厅比较合适,酒店位于新城区,交通方便、有接送车,那间酒店的××厅是正方形,面积大小完全可以容纳200人,且环境时尚,



最适合 cocktail party……当然,这只是我们的初步建议,我们还要多拿出一些具体方案供您选择。

而这时候,看官们基本上都能猜出客户内心的天平倾向于谁了吧!

除了对场地硬件设备与设施的了然于心,对活动全局的准确预估也是会议行业资深人士的必修课,室内还是露天,课桌还是圆桌,自助还是桌餐……这些都是反映职业与否的标志。

在当下,不具备“职业病”的素质,还真不灵。

如此一来,看场电影也“犯病”,又何必!

会展红粉秀

商旅资讯

2013年北京奖励旅游收入接近10亿元

本报讯 近日,北京市会展业发展联席会暨北京市会展业发展报告研讨会发布报告称,2013年,北京会展业总收入近230亿元。其中,会议收入约120亿元,展览收入约97亿元,奖励旅游收入接近10亿元,同比增长逾20%。

去年,北京会展业出现了一些新变化:会议业方面,办会质量有所提高;就展览方面而言,北京更注重品牌展览的发展,且国际展览发展迅速;2013年,北京举办的国际展览数目比2012年增长5.8%,收入同比增长3.1%。奖励旅游方面,2013年,虽然北京奖励旅游项目与2012年相比有所减少,但总收入却同比增长20%以上。

与此同时,北京会展业正面临新的挑战,诸如一些大型展览外流,一些大型展馆由于距离市区较远而面临交通不便利,以及环境存在种种问题等。

(江南)



中国国际会展文化节

第十届中国国际会展文化节

The 10th China International Event Festival(CIEF 2014)

主题: 继承创新与会展文化

时间: 2014年8月16-18日

地点: 海南省国际会展中心

主办单位: 海口市人民政府 中国会展杂志社

联合主办单位: 国际会展产业促进会

承办单位: 海口市会展局 北京界上文化发展有限公司

十年携手, 会展大业风起云涌
十年守望, 会展思潮落地开花
十年探索, 会展文化引领潮流
十年成长, 会展精英各领风骚

网采展示回顾十年辉煌历程
权威的行业政策解读
全新的行业合作资源
海量的行业商机

名师授业传道品牌营销战略
诚信调研奠定会展腾飞基石
助学基金推进行业社会责任

组委会秘书处

中国会展杂志社

北京: 周婷/王淑霞/焦妍/唐晶/秦振兴

电话: 010-58678322/58678309/58678306/58678308/58678926

传真: 010-58678326

地址: 北京市朝阳区曙光西里甲6号时间国际大厦1号楼5F(100028)

网址: www.cce.net.cn

上海: 贺旭波 电话: 021-65088726 传真: 021-65088761

海口市会展局

联系人: 陈萍 电话: 0898-68725819 13876304095

地址: 海南省海口市市长滨一路行政中心13号4层