



风 向 标

外国企业在阿尔及利亚房建领域投资日趋活跃

得益于阿尔及利亚公共工程领域投资规划,西班牙、土耳其、中国、意大利、葡萄牙、德国等国企业在阿房建领域投资范围已覆盖地中海沿岸和内陆地区,印度、奥地利等国亦闻讯来阿寻找投资机会。

近日,印度驻阿大使在印阿建筑合作研讨会召开之际表达了印度欲在阿建筑领域投资的愿望。第17届阿尔及利亚国际建筑建材展上,很多奥地利企业对在阿房建市场投资也表现出极大兴趣。

据阿尔及利亚国家投资发展署(ANDI)数据显示,由于政府提供更多

便利条件,2014年一季度外国在阿投资热再度升温,投资额占财政总收入的6.48%,提供就业岗位8000余个。据统计,阿本国3万余家房建企业中,业绩突出的仅有15家,可见,外国企业在该领域投资不可或缺。

目前,已有30余家外国企业进驻阿房建市场,市场占比达28%。这些外国企业对阿本土企业进行了技术转移、鉴定与培训。中短期看,这些外国企业的投资将保障阿房建市场的建筑质量,尤其将有利于阿房建领域工业化,同时也保障了阿市场拥有合格劳动力。

巴基斯坦芒果出口有望增长

今年巴基斯坦旁遮普省和信德省的芒果将迎来丰收,而印度芒果刚被欧盟禁入,巴迎来对欧出口芒果的最佳时机,今年芒果出口额有望达到

8000万美元(去年为6000万美元)。巴国家粮食安全与研究部正在研究制定无虫害芒果对英国及其他欧盟国家的出口措施。

秘鲁矿业未来仍将保持较强的全球竞争力

据秘鲁安第斯通讯社近日报道,秘BBVA大陆银行研究部门主任乌戈·佩雷阿(Hugo Perea)指出,尽管铜的全球市场价格有可能走低,但秘矿业在全球仍非常具有竞争力。今年铜的价格将保持在每磅3美元左右,明年将稳定在每磅2.8美元左右。在上述价格支持下,秘最重要的几个铜矿项目将不会受到影响,因为那些产量占据

全国总产量90%的铜矿企业的生产成本在每磅0.7美元至1.8美元之间。秘的能源成本比智利要低很多,因此铜价格下降不会对该国的铜矿生产活动造成显著冲击,也不会对铜矿企业的生产活动带来问题。但他同时也表示,未来几年铜价格的下降将会影响秘外贸规模,进而影响秘经济周期的改变和国内生产总值的增长。

越南电子商务发展受制于行政审批手续

《越南经济时报》报道,近5年来,人口红利促进越南电子商务迅速发展。但由于缺乏电子商务管理机制,网络贸易出现不良竞争、产品质量差和售后服务不到位等现象。为加强管理,

2013年,越南工贸部提出,要求网络销售商必须在该部的电子商务局登记注册,已注册的企业仍要补充新材料。较多企业反映,在电子商务局办理登记注册手续繁琐,影响企业发展。

香蕉黄叶病威胁约旦香蕉业

近日,联合国粮农组织将约旦列入受香蕉黄叶病(也称巴拿马香蕉病)影响国家的名单,并称该疾病已袭击了东南亚数万公顷香蕉林,严重威胁全球香蕉的生产和出口。

据联合国粮农组织统计,香蕉产量列全球粮农作物第8位,列不发达

国家粮农作物第4位。全球香蕉年产量约50亿美元,年贸易量超过1亿吨。该组织表示,黄叶病的蔓延对农户、商人和以香蕉种植为生的家庭影响显著,目前尚未有针对该疾病的防治方法,呼吁相关国家立即采取必要的预防措施,以免病害进一步蔓延。

印度出口商有望获得50%的货运补贴

据印度《商业标准报》近日报道,奥里萨邦出口政策草案提出,如因奥里萨邦没有处理货物的设备而必须使用其他邦的港口时,出口商为此支付的交通费的50%须由邦政府支付。

报道称,该政策草案旨在界定已经

或有潜力为出口做贡献的行业,此外还希望明确为促进出口需要克服的瓶颈以使相关行业充分发挥潜力。

奥里萨邦有出口潜力的行业包括手工艺品、手工织布、纺织品、工程和化学品、水产品、农林业产品、药品、电子和软件产品、珠宝。

外国车在日本市场销量2年来首次下降

据NHK报道,受日本消费税上调影响,4月份外国品牌汽车在日本市场的新车销售量2年来首次出现下降,与去年同期相比大幅减少20%。

日本汽车进口组合称,4月份日本市场外国品牌新车销售量为1.2915万台,与去年4月相比减少20%,远大于日

本品牌汽车的减幅。

其主要原因是,4月份日本上调消费税前累积的需求得到了集中释放,日本市场新车销售整体出现下降。此外,外国品牌车辆在日本市场的价格相对较高,因此外国品牌车辆所受影响更大。

(本报综合报道)

本报推荐项目

项目名称:收购某投资银行在西班牙、葡萄牙100%股权业务  
 协议价格:4500万欧元  
 项目价值:进入欧盟投资市场良机

有兴趣者请发邮件至本报社境外项目库:myxiangmu2008@163.com,经初审合格者将签署保密协议。上述项目发布有效期至2014年5月30日。

供 求 信 息

波兰木业公司寻求与中国公司合作

公司:Domini有限责任公司  
 联系人:Pawe Pyrek  
 电话:0048 536530129  
 邮箱:P.pyrek@domini.com.pl  
 网址:www.domini.com.pl  
 (信息来源:中国驻波兰经商参处)

法国企业寻找手风琴供应商

联系人:陈蔚容  
 电话:00335 55 18 05 57  
 邮箱:commerce-international@correze.cci.fr  
 (信息来源:中国驻法国经商参处)  
 (以上信息仅供参考)

商 情 聚 焦



美国养老社区服务多元化

■ 尚 武

美国社区居家养老普遍被认为是一种成熟的养老模式,入住美国养老社区的老年人根据自身的收入情况交费,差额部分由联邦政府的财政补贴和社会捐赠补充。研究人员认为,中国的养老社区建设是否可以借鉴这些经验,仍有待考察。

资料显示,在美国,养老社区一般分为四类:生活自理型社区、生活协助型社区、特殊护理社区以及持续护理退休社区。一般来说,社区、医院和专业护理机构均有紧密合作。其中,生活自理型社区主要面向年龄在70岁到80岁之间、生活能够自理的老人。生活协助型社区主要面向80岁以上、没有重大疾病,但生活需要照顾的老人。社区提供包括餐饮、娱乐、保洁、维修、应急、短途交通、定期体检等

基础服务,并可通过付费方式享受其他生活辅助服务以及用药管理及阿尔茨海默症(老年痴呆症或老年失智症)的特殊护理。特殊护理型社区主要面向有慢性疾病的老人、术后恢复期的老人及记忆功能有障碍的老人。社区内设有专业护士,提供各种护理和医疗服务。持续护理退休社区面向那些退休不久、当前生活能够自理、但不想由于未来生活自理能力的下降而被迫频繁更换住所的老人。为了实现对入住老人的持续护理服务,此类社区一般是生活自理单元、生活协助单元与特殊护理单元的混合。

在以上四种模式中,生活协助型社区在过去几年发展最快。目前,全美共有接近2000个持续护理退休社区(CCRC),其中约82%为非盈利性组织开办,有相当一部分是从传统养老院转型而来。在盈利性的养老社区中,生活协助型社区的占

比通常在一半以上,而CCRC占比一般不到10%。

美国波士顿学院退休研究中心博士吴颜媛研究发现,一般而言,美国的大都市郊外和洲际高速公路等地是养老社区建设最热门的地区,相比之下,这些地区的人口密度比较低,地价比较便宜,入住者还可以便捷地享受到城市的服务。近些年来,随着“婴儿潮”一代人迎来退休,养老机构需要年增94000个床位或养老单元。

吴颜媛表示,在借鉴国外养老社区建设经验的过程中,缩减住房面积、卸下住房管理负担是否适用于中国的老年人的实际情况,美国养老社区中强调高尔夫运动等卖点能否在中国老年人中流行,以及中国的专业管理机构在养老服务管理方面的经验是否已经成熟等问题,都应被纳入考虑范围。

出 口 警 示

欧盟制定猪血产品进口新规

本报讯《欧洲动态》近日报道,一年前出现的猪流行性腹泻病毒(PEDV)已经导致美国猪死亡数量占比超过10%,并扩散到加拿大、墨西哥和日本,而欧盟猪尚未受到这种病毒感染。欧盟认为饲料成为该病毒潜在的传播途径,为确保不存在任何风险,欧盟要求所有进口猪血产品必须经过摄氏80度高温的处理,并在

常温下储存6周方可入市。美国动植物检验局(APHIS)称美国没有修改饲料处理规定的考虑。

APHIS的发言人Yigzaw称,正在进行的研究有助于确定饲料在PEDV传播中的作用。美国农业部(USDA)上个月对要求更可靠数据的呼吁做出最终回应,并将PEDV作为可以报道的疾病。消息称,这

种病毒对人类健康没有威胁,不是一个食品安全问题。美目前尚未准备改变美对饲料的要求与规则,在欧盟对进口猪血产品制定的新规生效时,美将与欧盟进行合作以获得更加清晰的界定。而加拿大对欧盟所采取的措施表示遗憾,认为该规则没有建立在科学的基础上。  
 (王凯园)

贸 易 机 会

铁矿石价格暴跌 中国大量吃货

本报讯 综合《华尔街日报》、彭博社近日报道,国际市场上铁矿石价格已降至每吨约100美元,是2012年以来的最低

点。2013年,国际铁矿石价格下降约7.4%,今年到目前又暴跌了约23%。价格暴跌的主要原因是必和必拓等国

际铁矿石巨头增产导致供应过剩。价格暴跌引发中国大量采购廉价的铁矿石,到中国的海运运费也随之飙升约70%。(马 元)

中国电动大巴在丹麦运营良好

本报讯 据丹麦《哥本哈根邮报》报道,丹麦公交运营商Movia公司对自2014年1月起测试的两辆比亚迪电动大巴十分满意。目前,这两辆大巴正在哥本哈根的12路和40路公交线路上运营。比亚迪和Movia

公司最初预计电动大巴的单次充电续航里程为250公里。根据目前的测试结果,经4小时到5小时的充电,在停站较少的长途线路上,两辆大巴的续航里程达到了325公里。此外,电动大巴振动感更小,且使用成

本也低于预期,仅为柴油大巴的三分之一。测试中也出现了一些小的问题,比如车内噪音较大等。目前比亚迪和Movia公司已合作将噪音降低到了可接受的水平。两辆电动大巴的测试期计划为2年。(徐 园)

伊朗开心果在中国市场面临竞争压力

本报讯 伊朗Tabnak新闻社报道称,伊朗开心果协会负责人Jalal Pour表示,伊朗目前有60个至100个集装箱柜的开心

果积压在中国境内没有销路,主要原因是面临质量更好的美国开心果的竞争。Jalal Pour呼吁,如果伊朗国内不严把

质量关,提高出口开心果的品质,伊朗将失掉中国这个开心果消费大市场。  
 (于 杰)

尼泊尔房地产市场逐步回暖

本报讯 据《加德满都邮报》近日报道,经历了5年的衰退期后,尼泊尔房地产市场正在逐步趋于稳定,并呈现出增长的势头,近期房地产开发商的业务量激增也反映了这一趋势。房地产市场的

回暖主要取决于两个因素:一是来自于土地改革与管理局收缴的税收不断增加,本财年预计该收入将达到60亿卢比,远超出45亿卢比的计划收入;二是持续上涨的购房需求,特别是消费者对

房地产市场的信心上升、相对稳定的房产价格以及能够便利地从银行和其他金融机构申请购房贷款,都激发了消费者的购房需求。

(刘 阳)