



现代服务业领军企业

本栏目由上海电气租赁有限公司特别支持

用先进的产品和技术提高建筑的能源使用效率

龙创节能：中国领先的建筑能源解决方案和服务提供商

——专访上海龙创节能系统股份有限公司董事长曹文龙



上海龙创节能系统股份有限公司董事长曹文龙

■ 本报记者 何秀芳 刘宇 吴文斌

能源战略的关注者

1997年,“70后”的曹文龙在北京林业大学计算机系毕业后进入新华社工作,成为一名“无冕之王”,记者职业使他学会了从不同视角观察事物。一年后他辞职来到上海,到一家IT企业做销售。从一个普通的销售员做到了部门经理,他只用了一年时间。这段经历,让他发现自己有着对市场非一般的敏锐。

20世纪末,能源安全已上升到了国家的高度,各国都纷纷制定出以能源供应安全为核心的能源政策,短暂的记者生涯,让曹文龙成为国家能源战略的较早关注者。他认为“未来国家命运取决于能源的掌控”。

曹文龙说,中国是目前世界上第二位能源生产国和消费国。尽管中国能源资源总量比较丰富,拥有较为丰富的化石能源资源,但中国人口众多,人均能源资源拥有量在世界上处于较低水平。煤炭和水力资源人均拥有量相当于世界平均水平的50%,石油、天然气人均资源量仅为世界平均水平的1/15左右。耕地资源不足世界人均水平的30%,又制约了生物质能源的开发。与此同时,中国的能源资源分布虽广泛但不均衡。

随着中国经济的较快发展和工业化、城镇化进程的加快,能源需求不断增长,我国的能源供应体系面临资源约束突出、能源效率偏低、能源消费以煤为主,对生态环境压力大的重大挑战。“要从根本上解决能源问题,除了寻找新的能源,节能是最关键的,也是目前最直接有效的措施”,曹文龙告诉记者,节能是指加强用能管理,采用技术上可行、经济上合理以及环境和社会可以承受的措施,减少从能源生产到消费各个环节中的损失和浪费,更加有效、合理地利用能源。其中,技术上可行是指在现有技术基础上可以实现;经济上合理就是要有有一个合适的投入产出比;环境可以接受是指节能还要减少对环境的污染,其指标要达到环保要求;社会可以接受是指不影响正常的生产与生活水平的提高;有效就是要降低能源的损失与浪费。

曹文龙表示,“节能是我国可持续发展的一项长远发展战略,是我国的基本国策。”同时,“人们在节能技术的研究和产品开发上也取得了重要的成果。”对市场非一般的敏锐,让曹文龙通过这两点及时发现并捕捉到重大商机。

于是,大学毕业刚两年的他开始走上创业之路,他盯准了当时最有技术含量的建筑智能化领域,并着重于开展建筑节能方面的事业。

科技节能的先行者

1999年,曹文龙以亲戚朋友的借款作为启动资金,创立了上海龙创自控系统有限公司,致力于建筑节能与服务领域的科技创新。

在开始的两年时间里,曹文龙带领他的创

编者按:作为一家致力于智慧建筑、全面节能解决方案与服务的民营科技小巨人企业,上海龙创节能系统股份有限公司(以下简称龙创节能)创立14年来,依靠先进的产品和不断的技术创新,参与设计实施了包括2010上海世博会系列项目、虹桥交通枢纽项目在内的一系列具有代表性的智能化建筑能源管理和节能改造项目,在相关行业中成功开展了楼宇能源管理系统、楼宇自动化系统、信息系统集成的设计、开发和实施。其运用大数据、云计算框架完全自主研发的“龙创综合能效管理平台”,获得上海市发改委专项资金支持项目。其建立的能源实时监控中心,可为全国范围内的包括公共政府机构、企业、学校、医院等在内的能耗状况实施监控。

通过为各行各业提供先进的节能技术解决方案以及高质量的

业团队,专注于学习和掌握行业领域的先进技术,并很快成为业内的专家,由此赢得行业中一些先进产品生产和销售商的认可与青睐。之后,他们通过与各大知名厂商的战略合作,为建筑提供包括配电产品、储能和新能源产品、暖通空调产品、高效光源和遮阳设备、楼宇自动化控制产品在内的先进节能产品。与此同时,他们积极寻求与国内知名金融机构合作,为客户提供可靠的金融服务,用现代金融工具和资本运作获得更多的市场份额。

“技术+金融”的商业模式,使其业务规模不断扩大,业务范围也逐步覆盖到大型公共建筑、机场、轨道交通、酒店、住宅、工业等行业。

在将先进的产品和技术运用在建筑中的同时,龙创节能积极为客户提供包括能源审计、项目咨询设计、项目融资、设备采购、工程施工、设备安装调试、人员培训、维修保养等一系列全面节能服务,协助用户以更高的效率和方式获得节能最佳效益。

在此基础上,他们开始针对不同行业的特点和需求,进一步提供量身定制的行业节能先进技术的整体解决方案。

龙创节能非常注重自身研发创新,通过不断地技术积累、自主知识产权产品研发开发和软件技术应用,龙创节能逐步形成了企业的核心竞争力。其运用大数据、云计算框架自主研发的“龙创综合能效管理平台”,成为综合能源管理领域唯一获上海市发改委资金支持项目。该项目软硬件平台均由企业自主建设研发,技术在国内领先。其运用自主创新产品推进EMC业务,成为国家发改委、财政部颁发的第一批上海市合同能源管理先进企业。在曹文龙的带领下,龙创节能已获得包括建筑智能管理软件等软件著作权在内50多项科技成果和产品发明设计专利,并成功运用于2010上海世博会中国馆、世博轴等重点项目中。曹文龙还发表了《基于分布式网络的综合能源管理平台》、《基于数字化网络的嵌入式智能照明管理系统》、《用芯感知,推进楼宇节能——物联网技术推进智能楼宇持续发展》等论著和报告。

近年来,龙创节能明确以舒适节能、提高建筑物能源绩效、降低碳排放为项目设计和实施第一要素,借助企业自身的技术积累并开展与世界知名专业厂商的广泛联系合作,提供能源利用和环境相关的产品和服务,协助生产者以更高的效率和更环保的方式生产和配送能量,致力于推动全社会未来的环境和节能标准等方面的可持续发展。

智能控制的践行者

随着我国城市化进程的发展,人们对多功能、舒适建筑的依赖性越来越强。从建筑设施、建筑内设备、舒适性设施方面都提出了极高的要求,从而催生了建筑智能化系统并促其快速发展。

曹文龙告诉记者,建筑智能化系统是指以建筑为平台,兼备建筑设备、办公、通信网络及安全防范等多个系统,集结构、系统、服务、管理及它们之间最优化组合,从而为人们提供一个安全、高效、舒适、便利的建筑环境。现代建筑为了使用户拥有更舒适的环境,越来越注重于通过智能化的建筑控制手段提高管理水平,并实现环境质量的可调性。

凭借多年的业界经验,龙创节能集合国

产品和服务,龙创节能如今已从10余人发展到在全国拥有9家分公司和200余人的科技企业,经营业绩连年翻番,2012年超过3.5亿元,并荣获“上海市创新型企业”、“2012年度上海市百强民营科技企业”‘纳税百强’、‘研发百强’、‘成长性百强’”等殊荣。

2012年,龙创节能成为由上海市人民政府出台“3个10亿元”的财政政策首家获批支持企业,并于2012年底完成股份制改革。

从一个不知名的小企业到中国领先的建筑能源解决方案和服务提供商,龙创节能的发展之路成为以现代服务业改造和推动传统产业经典案例。是上海“创新驱动、转型发展”的突出代表,对上海乃至中国地产业与现代服务业的发展都具有重要的示范、借鉴和引领作用。

际先进理念和本土科技智慧,从现代建筑的设计、建设实施到投入运营和维护保养的全过程出发,把握现代建筑对节能、舒适、安全、便捷以及管理的各项需求,运用智能化和自动化的控制手段将建筑艺术与信息技术完美结合,对现代建筑提供理念领先、设计领先、能耗管理领先的全面智能化解决方案,向用户提供全面、高质、快捷的综合服务。

曹文龙说,龙创节能自主开发的建筑能耗采集和计量分析系统,能够充分考虑节能与节能效率,实施对建筑物的能源使用情况的检测、分析与持续优化。而能源监测和管理系统则能提供能源监测、能源分析、能源预警、能源管理优化等功能。其建立的能源实时监控中心,可为全国范围内的包括公共政府机构、企业、学校、医院等在内的能耗状况实施监控与管理。

龙创节能作为本土的建筑节能民营科技企业,在与传统的领域内外资企业与大型国有企业相比,更能贴与理解近本土客户需求,并有高效率的服务响应速度;同时也深入了解与走进市场,并看重自身创新能力,开发与研究符合市场真正需要的产品。



龙创公司拥有一支充满朝气、怀揣梦想与敢于创新的优秀团队

让理想照进现实的快乐

龙创节能十分注重创造积极进取的企业文化,自创立之日起,企业文化便与公司经营一起不断发展和成长。

“注重对员工的人文关怀”是龙创节能企业文化的基石。通过“员工关怀计划”,龙创节能为不同阶段的员工提供不同层面的帮助。刚刚毕业的员工,公司鼓励他们三四个人一起租房,每人每月补贴相应房租,帮助他们住的更安全更舒适。工作5年以上的员工,买房安家时公司会无息借款给他们买房,买车也有相应的支持政策。以此使每一个员工都能不断改善自己的生活。

“注重企业内部管理,建立人才培养机制”是龙创节能企业文化的保障。龙创节能通过培训、国际交流、晋升、加薪等方式,提高员工积极性和创造性,高管每天跟员工一起上下班、加班,以此营造团结向上的企业文化,增强员工凝聚力。

“注重培养员工的理想信念和社会担当精神”是龙创节能企业文化的根本。龙创节能倡导员工做有理想有追求的人,曹文龙

说,年轻人要热爱国家、相信社会,不要只会抱怨。年轻就会有很多机会,要正直热情、热爱身边的一切。要学会坚持,学会在路太多的时候选择一条自己的路,欣赏自己这一路上的风景。“关键是你要坚持走下去。其实不仅创业如此,做人做事也是如此,因为‘专一’是一种美德。”

龙创节能还通过提供就业和实习岗位吸纳应届大学毕业生,向汶川地震灾区、云南“共青团希望水窖”等灾区和贫困地区捐款捐物,期望能够引导更多人投身公益。

如今,在龙创节能“造就一流人才、提供一流服务、创造一流效益”的企业精神已经形成。“壮大我们的客户、增强其竞争力,推动创新、塑造未来,提升公司价值、拓展新机遇,充分赋予员工权力、创一流的业绩”成为其企业文化的核心内涵,为企业发展提供了强大的动力。

硕果累累彰显实力

2010年上海世博会:中国馆、世博轴、主题馆、世博村D片区、汉堡馆、加拿大馆、智利馆、世博洲际酒店等智能化和建筑能源管理项目

交通枢纽:上海虹桥国际机场T2航站楼、上海地铁13号线、8号线智能照明控制系统项目
大型商业综合体:上海陆家嘴金融中心、恒隆广场、成都国际金融中心
医疗、文体:上海瑞金医院、上海第六人民医院、上海静安体育中心
绿色住宅:北京万科·大都会、上海金地·天境、上海财富海景花园
绿色酒店:上海世博洲际酒店、广州W酒店、三亚丽思卡尔顿酒店
公共机构:上海万荣信息服务产业基地、山东兖州市行政办公中心

如今,龙创节能的业务领域涵盖了建筑楼宇中的楼宇自控系统、智能照明控制系统、消防报警系统以及安全技术防范系统;工业系统中的工业自动化系统、工业网络系统、工业配电系统;信息服务中的能源分项计量、建筑能耗监控系统、建筑能耗管理系统等。

与此同时,龙创节能先后获得上海市高

新技术企业、上海市科技小巨人(培育)企业、国家发改委、财政部颁发第一批上海市节能服务机构、ISO9001-2008质量认证体系、ISO14001-2004环境认证体系、合同信用AAA等级证书、上海市守合同重信用企业、上海市创新型企业、2012中国节能服务产业最具成长性企业、2012中国合同能源管理优秀示范项目、2012 EMCA 优秀会员单位、KNX国际组织2012最佳节能奖、上海市推进信息化与工业化融合示范项目、低碳节能先锋企业、2009年获上海市闸北区第十届科技创新奖,并成为中国节能协会会员单位、KNX国际及中国用户组织委员会会员、上海市节能协会副主任单位、上海市智能建筑建设协会会员、上海市社会团体单位会员、上海市闸北区城市规划协会会员。

近日,由上海市科委和上海市科技企业联合会在全市范围内开展民营科技百强企业评选活动,在日前举行的2012年度上海市百强民营科技企业颁奖大会上,龙创节能再次荣获包括“2012年度上海市百强民营科技企业”‘纳税百强’、‘研发百强’、‘成长性百强’”等3项殊荣。

基于在综合能源管理和智能建筑软件系统领域的科技创新做出的贡献,作为上海信息化领域领军人物,2012年12月24日,曹文龙荣获“上海IT青年十大新锐”称号。

此前,他还先后获得2009年闸北区“优秀青年人才”、上海市专精特新培育工程、中小企业领军人才优秀学员、2011年上海市闸北区科技工作先进个人、2011年上海市信息化青年人才协会特别贡献年度人物等称号并担任上海市信息化青年人才协会理事、闸北区青联委员和上海市企业家协会会员等职务。

作为中国领先的建筑能源解决方案和服务提供商,企业在不断发展壮大的过程中,规范有序是必须的。2010年,曹文龙又给企业定下了新目标:上市。

2012年,龙创节能成为由国际创投、上海浦东银行和上海再担保共同推出的“投资宝”首批支持企业,并于2012年底完成股份制改革,正式更名为上海龙创节能系统股份有限公司。

曹文龙表示,龙创节能将发挥在建筑节能领域的优势引领力,继续加大自身研发与创新体系建设,与市场商业模式相结合,积极探索,转型发展。同时,我们也将积极参与协同创新,发挥节能产业优势,加大与各大院校、科研机构的产学研研究。公司致力于成为行业创新管理先行者,实现经济、创新、社会等多重效益。

记者手记:

身材健硕、思维敏捷的曹文龙现在不过38岁,但其创业史却已走过14个年头。他毅然放弃大学毕业后就职新华社的大好前程,以坚守的信念和勇气改变了创业之初的窘境,带领龙创节能成功转型攀上高峰,曹文龙对于取得的成绩和遇到的困难一笑而过,也许是因在北京读大学4年的缘故,使这位南方籍的小伙子有着北方汉子的豪迈与胸怀,他性格内向、低调沉稳,却颇有思想深度。

龙创在做好“技术流”的同时,也把社会责任和企业凝聚力放在了重要位置。对于社会慈善和公益活动,曹文龙和他的龙创从不推辞。打拼事业之余,他记挂的是何时为福建山区学校的孩子们捐赠一座塑胶体育场。

公司筹备上市、谋划愿景,曹文龙开启的龙创版图又将添上新彩。我们期待在不久的将来,龙创节能为建设资源节约型、环境友好型社会做出更大的贡献。

本版图片由上海龙创节能系统股份有限公司提供