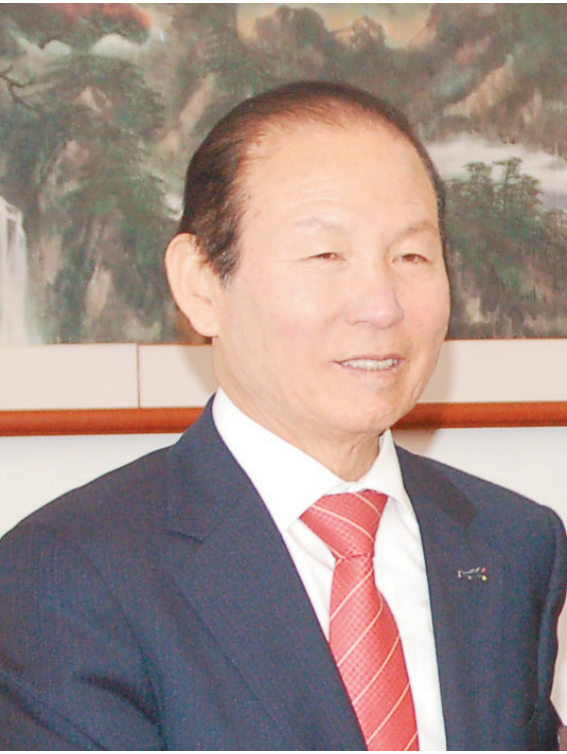


厉精图治 十年磨一剑

——专访韩国群山市市长文东信



文东信, 1938年5月出生, 现任韩国群山市市长。英国 Oxford University 最高经营者课程结业, 延世大学经营大学院经营学硕士, 群山大学经营学名誉博士, 中央大学大学院经济学博士。他儒雅谦和, 博学睿智, 勇立潮头, 开拓创新, 具有超人气的人格魅力, 著有:《国际化城市群山的增长引擎—新万金 amenity》一书, 历任农渔村振兴公社入社-社长等职, 自2006年7月当选群山市长, 2010年再次当选至今。

■ 本报记者 郭卫平 王忠 安重哲 马多加

记者: 市长先生你好, 为了让中国读者更好地了解群山, 请先简单介绍一下群山市吧。

文东信: 群山市位于大韩民国西海中部边, 距中国青岛市仅577公里。群山市开通过多条国际海上航线, 是一座有114年历史的港口城市。

拥有50万人口的群山市, 将发展成为国际旅游和产业城市。当地不仅拥有风景秀丽的古群山群岛以及世界最长的新万金防潮堤, 还拥有3306万平方米的产业基地以及港口、机场、铁路等四通八达的交通网络, 是基础设施完备的物流中心城市。

此外, 群山市定位在富裕的经济城市、人才培养的教育城市、高品位的文化城市、有魅力的观光城市的基础上, 还在努力成为东北亚经济中心的名品城市。

记者: 请简单介绍一下您就任市长以后, 群山市对中国的主要政策。

文东信: 我们群山市为促进与中国各城市的交流合作以及建立交流网络, 于2008年12月在友好城市青岛市设立办事处, 积极开展各个领域的交流。

群山市在与中国城市进行文化、艺术、体育交流的

基础上, 还将交流的范围扩大到经济领域。从2000年开始, 群山市6次参加烟台市果蔬博览会, 并通过博览会促进了两市之间的交流。2012年, 群山市7家农产品企业参加了第13届烟台市果蔬博览会, 销售总额达到15.8亿韩元(相当于902万人民币), 并签署了出口合同。

记者: 群山市与山东省进行友好交流已有相当长的历史, 能否说明这种交流所具有的意义以及今后的发展方向?

文东信: 群山市是距中国山东省最近的韩国城市之一。优越的地理条件, 有助于双方开展活跃的交流。

群山市于1994年与烟台市结成了友好城市, 2003年与青岛市结成了友好城市, 2012年与东营市签署了经济合作伙伴协议……如今, 群山市与中国10个城市积极开展双边交流。

新万金的开发、被选定为海上风力背后物流基地、新万金新港口的竣工给群山市创造了优秀的投资条件。去年, 群山市与烟台市签署了包括海上风力项目在内的旨在加强双边交流的各项协议。

未来, 群山市将与条件相似的山东省各城市积极合作、共同发展, 努力发展成为世界经济中心。

记者: 今年, 群山市与山东省之间在双边合作方面有哪些具体的计划?

文东信: 首先, 自今年4月17日访问青岛市开始, 我们将继续访问于去年7月份签署经济合作伙伴协议的东营市以及群山市的友好城市烟台市。

群山市计划在东营市和烟台市各举办一次群山市宣传活动和新万金投资说明会。在宣传群山市之余, 同时吸引关注新万金项目的中国资本。

此外, 今年还是群山市与青岛市结成友好城市的第十个年头。群山市将进行艺术殿堂开馆仪式, 并在庆祝群山市民日51周年活动中邀请青岛市交响乐团演出, 这些活动将深化两城市间的友谊。

记者: 据说, 群山市拥有优秀的观光资源。能否介绍一下群山市的这些观光资源以及吸引中国旅客的具体措施?

文东信: 群山市拥有各种观光资源, 最具代表性的旅游景点有绝景天赐乐园-古群山群岛、能够观赏60万只候鸟成群结队的壮观景象的锦江湖观光地、创造吉尼斯纪录的长达33.9公里的新万金防潮堤以及秀丽湖光山色的银波湖公园等。

群山市积极开展观光资源对外宣传, 为发展成为国际观光和产业城市, 与世界各个城市积极开展交流合作。

值得一提的是, 群山与中国石岛之间开通了一周3次的国际客船, 带来了众多的中国游客。群山市还针对旅行社及外国游客积极开发旅游商品, 提供各种奖励。

去年4月份, 群山市、韩国观光公社青岛支社、山东省代表旅行社签署了观光促进意向书(MOU), 还邀请了山东省代表团和记者团进行实地考察旅游。

另外, 去年2月份, 群山市参加了GITF2012(广州国

际旅游博览会)宣传观光资源, 并针对广州当地的旅行社召开了观光交易洽谈会。今年5月份, 群山市还参加了在上海举办的上海世界旅游资源博览会, 并进行群山市观光资源的宣传。

记者: 当前, 群山市针对中国的招商引资有哪些计划?

文东信: 群山市计划利用被选定为背后物流基地(2012年7月)的有力条件, 集中引进参与中国东海岸及韩国西海岸的海上风力发电项目的企业、与OCI(株)有联系的企业以及中国优秀的太阳能零配件企业。

另外, 群山市还将建立针对中国的招商引资战略, 引进能够结合中国资本市场和韩国技术的企业以及能在新万金地区促进旅游事业的企业, 并与经济自由区域厅和专门的招商引资机构配合, 进行咨询、营销, 积极开展针对中国重要关系企业的招商引资活动。

记者: 能否向中国投资者说明群山市作为投资对象有哪些优势?

文东信: 作为未来新兴产业及环保产业的生产据点, 东北亚最具魅力的投资对象产业基地将于2018年建成。届时, 企业可以根据自身的需求, 选择时期和形式入驻。

另外, 我们群山的新万金群山经济自由区还具有韩美及韩欧自贸协议的市场环境、西海岸大规模风力发电基地的建设、背后港口、综合保税区等招商引资优势, 而且我们将于2014年至2015年完成电力供应、废水处理、用水设施、油气供应设施等基础设施建设, 创造出处于企业生产投资的良好条件。

除此之外, 群山市还根据招商引资促进条例, 对投资我市的外国企业, 投资额超过20亿韩元(约1111万元人民币)时, 在投资额的5%范围内最高提供50亿韩元(约2780万元人民币)的资金, 投资额超过1000亿韩元(约5560万元人民币)以上、长期雇佣员工500人以上的大规模投资, 在投资额的5%范围内最高提供100亿韩元(约5555万元人民币)的资金。

当然, 群山市也正在努力扩大对中国的出口。

记者: 能否介绍一下群山企业的整体情况以及群山市有哪些出口支援政策?

文东信: 群山市占地3306多万平方米的产业基地内入驻有现代重工业、斗山工程机械、韩国通用、塔塔大宇汽车、世亚制钢等900多家主要从事造船、汽车零部件、钢铁、可再生能源等领域的产品生产企业。

而占地2830万平方米的新万金产业基地内将陆续入驻从事风力、太阳能等再生能源和新型产业的企业。

另外, 群山市还制定了“集装箱货物引进支援条例”, 为所有进出群山港的从事集装箱货物进出口的船运公司、货主及货代等物流企业提供各种奖励。如, 对于船运公司在通航5年的所有货物, 每TEU(标箱)提供1万韩元至3万韩元(约合人民币56元至166元)支援; 提供新船运公司运营费、损失补偿金, 货物量奖励等各种支援。

对于货主、货代, 群山市则按照每TEU提供1.5万韩

元(约合83元人民币)的支援, 对于入驻到全罗北道的物流企业, 则在法人设立费及分社设立费等费用上提供支援。

记者: 最近, 新万金项目的进驻情况如何?

文东信: 新万金项目是建设世界上最长的33.9千米的防潮堤, 围海造田形成401平方公里的土地并在其上面建设经济、产业、观光相结合的“国际化名品城市”的国家级事业。项目总投资达到222.19兆韩元(约合1237亿元人民币)。

作为第一阶段的开发, 到2020年为止, 项目要完成总开发面积的73%, 即206平方公里。目前, 为开发产业、观光、农业、国际业务等用地的基础建设正顺利进行当中。

为开发出18.7平方公里的产业用地, 项目现正进行填埋工程。同时, 依托促进与太阳能发电材料企业OCI的投资协议等, 项目正在开展积极的企业引进活动。

另外, 项目还计划建成18船位规模的新万金新港、群山机场国际航班通航及扩建、新万金-全州高速等交通网络。

我相信, 新万金将发展成为新兴产业和观光休闲的中心地带, 并起到连接东西方的交通枢纽作用。

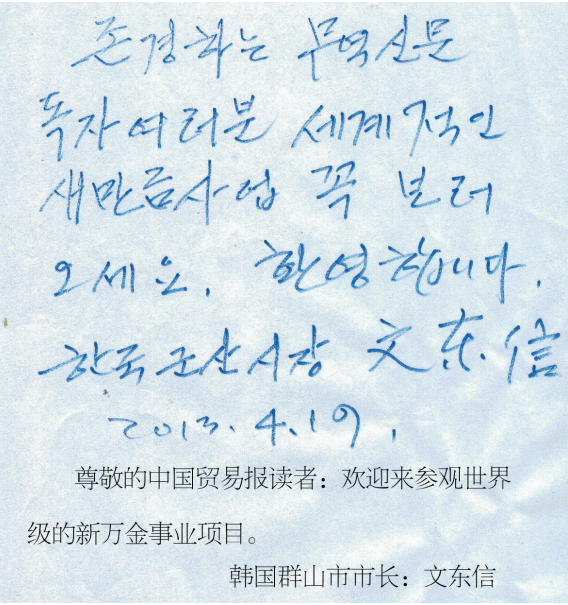
记者: 最后, 市长先生有向中国读者特别想介绍的吗?

文东信: 2014年4月至10月举办的青岛世界园艺博览会中, 群山市将作为韩国唯一一个地级市参加。群山馆通过刻画韩国中上阶层的文化空间, 打造出一个可以让中国人民如神仙般尽享风趣、尽情仙游的韩国传统庭院。

2014年, 我们群山馆真诚邀请您的到来!

此外, 群山市于2008年在青岛市设立了通商办事处, 积极开展在文化、观光、教育、体育等各个领域的交流。

迎来中韩建交21周年之际, 群山市将加强与中国9个友好城市的更紧密的友好合作关系, 为将来共同成长为东北亚的经济中心城市而不懈努力。



新万金群山经济自由区



崛起的新万金

世界上最长的33公里围海大堤, 造就了401平方公里的围海造田之地, 这相当于首尔面积的三分之二, 是在希望和未来的大地上诞生起来的世界级的大韩民国新万金群山经济自由区。

新万金是韩国最后一片大规模国家所有土地, 因此在开发过程中不存在任何纠纷。这里有广阔的工业用地, 而在韩国, 工业用地价格最低廉, 可进行最长可达100年的长期土地租赁及出让。新万金是国家向投资者赋予最大优惠, 是向投资者承诺成功的土地。

新万金群山经济自由区由群山国家产业园区、新万金产业园区、新万金旅游区和古群山群岛地区组成, 以全球性的新经济中心为据点, 以引导低碳绿色成长、综合文化旅游中心、清静生态的宝库为开发目标, 创造高附加值的产业, 观光、休闲、国际商务、环境、文化功能相融合, 建成一座具备富饶和品格的亲环境的综合城市。

产业

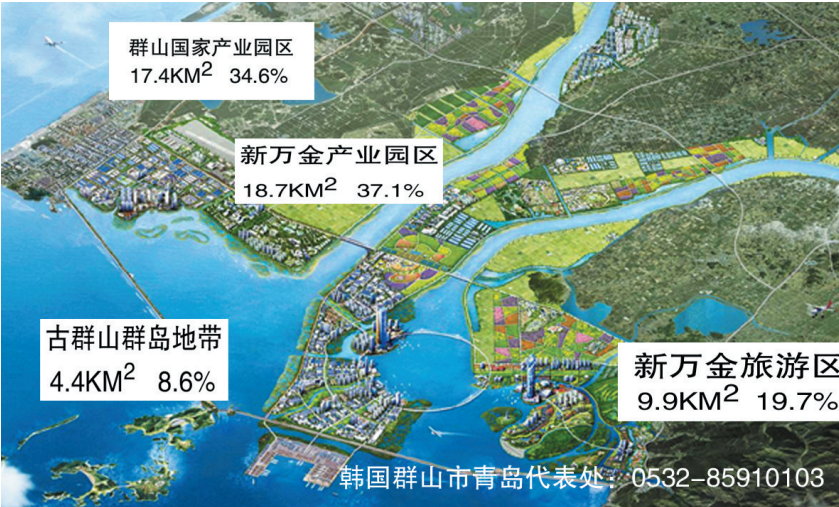
新万金地区主要引进的产业为汽车及建设机械部件、风能、造船海洋、太阳能、钢铁成套设备、燃料电池、LED应用等, 目前已有韩国GM、塔塔大宇商用车、斗山工程机械、现代商用车等企业入驻。

新万金将形成西南海海上风能和与群山港腹地物流港湾联系的风能产业集群, 预计在2014年建成竣工。而中国政府计划到2020年在东海岸(山东—广东)前海中形成海上风能发电园区。中韩将在风能发电项目上形成互补的态势, 共同带动相关产业链的发展。

投资

韩国与美国、欧盟都签有FTA协议, 通过进口原材料无关税, 确保产品价格的竞争力, 同时进口物品没有保管期限限制, 也确保了企业价格上的竞争优势。韩国的FTA环境, 可以使中国企业在韩国内生产的产品作为Made in KOREA出口, 免除了进出口关税, 同时也避免了目前中美、中欧贸易中的贸易壁垒困境。

新万金产业园区20%以上为绿地, 景观秀美, 能为企业和工人提供大规模居住环境(11400户), 设有小学、初中、高中(5所学校)以及医疗机构, 并引进外国人教育。为了鼓励投资者, 政府和新万金群山经济自由厅, 在制度上、财政上给予全力支援, 开展引进不动产



投资永驻权制度。

招商

2013年4月17日, 群山市市长文东信率招商投资考察团赴山东进行投资说明和新万金宣传活动, 《中国贸易报》记者随考察团并全程跟踪采访。文市长一行首先访问了青岛市, 与青岛市有关领导会面并介绍了新万金的进展以及招商投资项目。继而访问了东营市, 并与东营市市长就双方的经贸合作进行了洽谈。在群山投资宣传说明会上, 考察团详细介绍了韩国新万金的发展概况, 并与出席招商会的中国企业家进行了详细交谈, 中国的企业家对新万金项目表现

出了极大的兴趣。在随后的烟台访问中, 文市长一行重点考察了烟台的东部新开发区, 虽然其填海规模不及新万金, 但双方有共同之处, 在产业设置上, 双方的园区做到了产业互补。中方的企业家与考察团进行了详细的项目交流和洽谈。

旅游

访问群山时有一个必去之地, 就是古群山群岛。它由16个有人岛和47个无人岛组成, 是大自然创造的一处风景秀丽的天然海上公园。乘坐游船环岛旅行可以欣赏到这里的旷世美景。其中, 仙游岛正如其名, 是一个让神仙都流连忘返的美丽且奇异的岛屿。值得一提的是, 这里也是古代迎接中国使臣的有战略及政治意义的重要场所。元朝时期, 使臣徐兢就曾将仙游岛的风景细致地记录在了《高丽图经》里(1124年)。现在, 通过新万金防潮堤可以走进仙游岛, 并且在古群山群岛被指定为经济自由区观光区域后, 链接各个岛屿的桥梁工程也正在如火如荼的进行中, 将无需乘船便可自由步行往来。

