



大宗商品牛市已去 农产品持续坐庄



■ 本报记者 徐 森

对于大宗商品市场来说,2012年,危机重重。这一年,虽然全球化宽松货币政策给了大宗商品市场流动性支撑,但世界经济持续的萎靡不振拖累了大宗商品需求,美国财政负担沉重、欧洲债务危机蔓延、中国经济转型导致基础需求逆转都或多或少地给大宗商品市场增添了变数。大宗商品市场的跌宕起伏,让众多分析师跌破眼镜。

新的一年,美国“财政悬崖”悬而未决,欧债危机或将持续扩散,中国经济也面临重重挑战。在这种环境下,大宗商品行情变化又将如何演绎?“中国需求”又会产生什么新的变化?

市场环境复杂

回顾2012年,从整体来看,大宗商品走势维持震荡:第一季度,由于主要经济体经济指标好转,需求好转拉动,大宗商品价格普遍反弹。进入第二季度,对欧债危机的担忧升温,加上新兴经济体经济增速减缓,部分商品进入需求淡季,商品价格再次大幅回落。第三季度,尽管各国相继出台宽松政策使得市场价格有所企稳,但由于受投资者对宏观因素的担忧,第四季度,市场再度展开了宽幅震荡。

“2013年,影响国际大宗商品贸易的因素依然较为繁杂。”中投顾问高级研究员薛胜文分析指出,一方面,欧洲金融危机影

响依然残存,作为全球重要经济体之一,欧洲在国际大宗商品贸易中占据重要地位,其未来经济发展形势将对大宗商品贸易产生影响;另一方面,中国虽然是全球大宗商品消费大国,但在价格制定上缺乏影响力,随着实力壮大,中国将在国际大宗商品贸易市场增强话语权和影响力,同时中国国内经济发展、消费能力也将对其产生影响。

多事之秋 牛市不再

薛胜文表示,2012年,欧债危机的消极影响尚未过去,美国“财政悬崖”有可能将世界经济拖入二次衰退。综合来看,中国外需形势依然严峻,大宗商品需求疲软。展望2013年,国际大宗商品市场走势仍将取决于世界经济复苏和增长形势。

“目前,国际经济形势回暖依旧尚需时日,受其影响,大宗商品市场在2013年也难有柳暗花明的明显回暖。在国内,经济发展预期将持续维持在7.5%的增长。”中宇资讯分析师王林表示。

“2013年,中国大宗商品市场‘牛市’出现的概率甚小。”中宇资讯分析师崔志明告诉记者,“2013年国际环境依旧充满复杂性和不确定性,其形势依旧较为严峻。”

不过,崔志明同时表示,由于2013年,中国对生产企业结构的调整步伐将加快,以促进中国经济平稳发展,2013年中国大宗商品整体走势或将好于2012年,且有望保持高位震荡态势运行。他解释称:“一方面,中国经济已经难现高速增长

局面,大宗商品大幅上涨基础缺乏;另一方面整体下游需求虽然萎靡,但下滑空间已经有限,各生产企业都在积极调整生产结构,这将对大宗商品形成一定支撑;另外,中国实施相关政策对国内贸易不断收紧,贸易商做大几率或降低。”

农产品能否“连庄”?

2012年,农产品价格可谓是“因祸得福”。

在过去10年里,铁矿石、铜、黄金均占据过大宗商品年度表现榜首。2012年,整个大宗商品市场各品类走势泾渭分明。借着“乱世藏金”的吉言,传统牛市品种贵金属在2012年表现算是中规中矩,但与工业活动相关的大宗商品多有疲软,而与生活消费相关的商品价格上涨则相对强劲。受美国等地干旱天气影响,粮食产量大幅下降,国际资本趁机炒作“天气市”,2012年第三季度,农产品期价大幅上扬。但随着炒作结束,农产品期货由牛市转为熊市。

而针对2013年,“在国内需求不断升温、美欧等发达国家的宽松政策下,大宗商品行情可能被推高。尤其是2012年全球部分粮食主产区遭遇严重自然灾害,大豆、玉米等大宗商品价格将上涨。”薛胜文表示。

特别报道

居家养老带来银发商机



■ 本报记者 袁 远

根据全国老龄办2008年公布的《关于全面推进居家养老服务工作的意见》,居家养老将成为主流养老模式,居家养老定义是“政府和社会流量依托社区,为居家的老人提供生活照料、家政服务、康复护理和精神慰藉等方面服务的一种服务形式”。社区养老的背后是公共福利设施的短缺和无奈,而居家养老之外,商业机构也在不断探索新的、能有益补充现有机制的模式。

民间资本涌入银发地产

众所周知,养老机构是微利产业,因此率先摸索出商业化模式的依然有可能是高端服务提供商。受到资本热捧的亲 and 源创始人奚志勇认为,“居家养老”不仅限于住家概念,专业运营的老龄社区也可以成为老人颐养天年的第二居所。

林先生和妻子几年前在北京房山地区的某地产项目中,购置了一套洋房。这个地产项目由于地处十渡、野三坡等风景区附近,环境怡人,地产商便把附近56平方公里的土地买下,打造旅游、度假、居住为一体的生活社区,十分适合“富裕”的老年人居住。这个社区在规划的时候,便以“生活小镇”为蓝图设计,将来会有酒店、餐饮服务业、商店、康复医院等多项生活设施。结合附近的旅游景区,社区还会提供集登山、垂钓、高尔夫、游艇等多项休闲项目,丰富老年居民的生活。林先生告诉记者,自己打算今后不用管孙子的时候,就和妻子搬到这里居住,充分享受这里新鲜的空气、怡人的风光和悠闲的生活方式。这里虽然不是只为老年人单独设计的社区,但是从其提供的便利的服务设施来看,非常适合老年人养老居住。而且,由于这里将来会有很多年轻人前来就业、居住,这也对林先生夫妻构成了一种吸引力,他们是一对非常喜欢和年轻人交流的老年人,在和年轻人交往中,他们能感到充满活力。

现在,已有越来越多的民间资本涌入“银发地产”这一领域,此前IDG、红杉以及云峰基金已在浙江桐乡打造养老产业园。

健康保健服务迫在眉睫

除养老机构的需求外,针对于老年健康需求的服务也日益迫切。根据最新出炉的社区公共服务需求与社会组织现状调研报告显示,在公布的十大公共服务需求排行榜

中,为老人提供健康保健类的服务排名第一,服务需求度69.6%。

目前,在上海成立总部,提供高端医疗服务的臻景医疗正有意进入高端养老业;和服务中高产阶层的商业地产不同,青松护理创始人王燕妮寻求把专业的护理服务带入寻常百姓家,通过平价的收费和专业的医疗护理,王燕妮想要服务的是中国数千万的失能失智的老年人群;美国的专业护理机构仁爱华在2012年也进入中国市场,和稳扎稳打、专注于医疗护理的青松护理不同,它采取加盟模式,将进入多个城市提供服务。而服务内容也不仅限于居家护理范围,还将涵盖家政服务需求。

方女士是记者见过的对老年健康产品最热衷的老人。她家里被各种大大小小的老年保健用品的纸箱子占据,仔细看过去,都是些颇有科技含量的养生、保健用品。从食物、药物到床上用品,再到形形色色的理疗产品……据方女士介绍,她家的这些老年保健品大都价格不菲,上千元的算是便宜的,好几件理疗产品都价值几万元。这让人不禁慨叹老年健康用品市场的繁荣兴旺。

网络保健院启用

2012年,国内首家以中老年人为主要服务对象的网络保健院——“中国网络保健院”也在北京启用。主要提供包括家庭医生、远程会诊、寻医问药、预约挂号等在内的医疗保健服务,使广大居民在家上网就能找到自己的“家庭医生”。

“由于养老机构大都基本设施条件较差,看护人员水平较低,难以满足老年人生理、心理的需求,入住率普遍偏低。而请保姆护工在家陪护也不靠谱,目前中国老人大部分未富先老,经济条件不宽裕,加之人力资本急剧攀升,长期请人居家看护并不现实。改善老年人的照料条件,尤其是保健照护条件,是迫在眉睫的社会任务。”中国网络保健院博士尤江云表示。

据了解,中国网络保健院的主要目标是在为居家养老的白领老人提供远程保健照护,通过家庭医生远程服务提高老人的护理照料水平。

远程监护和随时问诊,是为居家养老的白领老人提供远程保健照护的两大特点。享用服务的老人,可通过手机、电脑等终端,与子女、家庭医生、保健护士建立个人的保健照护网。依托移动电子病历等先进技术,老人身体不适等情况将被自动捕获并报送给子女及医生、护士。家庭医生可以远程巡查、视频问诊,如果需要,可以预约到医院的就诊时间。相关四方可以远程讨论老人的保健照护措施。

商情聚焦

贸仲委携手食品土畜商会 提供仲裁服务

本报讯 (记者 徐 森)中国国际经济贸易仲裁委员会(以下简称贸仲委)日前与中国食品土畜进出口商会(以下简称食品土畜商会)在京签署合作意向书,旨在充分利用与发挥仲裁所具备的灵活、专业、便捷和保密等优势来解决外贸争议,为中国食品土畜行业广大企业提供专业高效的仲裁法律服务。

贸仲委作为世界知名仲裁机构之一,是中国国内设立最早、规模最大的常设仲裁机构,现设有建筑、金融、粮食、皮革、羊毛、商业等专业委员会,适应不同行业的特殊需要,提供量身订做的行业纠纷解决方案。贸仲委副主任兼秘书长于健龙表示,贸仲委作为世界知名仲裁机构,具有以仲裁为主、多种争议解决方式和手段相配合的多元化争议解决服务体系。去年年初,贸仲委和食品土畜商会就曾探讨过合作事宜。在中国对外贸易中,与土畜行业相关的进出口贸易量很大,而随着贸易额的增大,其涉及的贸易纠纷也很多,贸仲委希望能为相关行业、企业提供帮助和服务。

设立于1988年的中国食品土畜进出口商会,其重要职责之一即是组织行业和会员企业开拓国际市场,调解会员及国内外

企业之间的贸易纠纷,组织国内外反倾销应诉,代表行业应对国际贸易壁垒等。该商会会长边振瑚表示,就土畜行业的发展来说,由于行业经营主体门槛较低,相对就会出现一些问题,也就更需要相关的帮扶。通过与贸仲委的合作,食品土畜商会可以丰富为企业提供服务的内容,发挥仲裁解决争议所具有的灵活、专业的特点解决农产品贸易纠纷。

据悉,双方此次签署合作意向书,各取所长,将会更好地维护中国土畜行业企业的合法权益。下一步,贸仲委将适时采取研讨会、培训班等方式,向商会的会员单位宣传介绍商事仲裁、提供与仲裁相关业务咨询以及仲裁和其他争议解决服务。食品土畜商会也将利用其平台及联系渠道,在会员单位及相关领域积极宣传贸仲委及对外贸易仲裁工作,加深会员单位及相关企业机构对商事仲裁以及贸仲委的了解,推广采取仲裁方式解决公民、法人、其他组织之间的各种贸易以及对外贸易纠纷。

机构动态

加纳公司寻求 从中国进口苏打等5种产品

加纳 O.L.S Limited 公司寻求从中国进口5种产品:1.用于制作香皂的苏打;2.大米;3.糖;4.大蒜;5.猪脚。

联系人: Kwaku Henaku
电话: +233-302-241115
传真: +233-302-229041
邮箱: ols@africaonline.com.gh, info@olslimited.com
(信息来源:中国驻加纳使馆经商参处子站)

中国公司求购小麦玉米等

公司名称: 荆州市正荣饲料有限公司
地址: 湖北荆州市沙市区三湾路72号
联系人: 黄先生
电话: +86-716-8326130
传真: +86-716-8326053
电子邮箱: jzzrgs@126.com
(信息来源: 商务部中国商品网)

瑞典 SKYCAB 公司发明 新型无人驾驶出租车系统 拟寻求中国合作伙伴

联系人: Dr.ke redal,
地址: Narvavgen 21, 114 60, STOCKHOLM, SWEDEN
电话: 0046-8-661 05 75
电子邮箱: ake.aredal@skycab.se
(信息来源: 中国驻瑞典使馆经商参处子站)

中国公司出口林木种苗

公司名称: 北京梧桐景色林木种苗有限公司
地址: 北京市昌平区小汤山官牛坊工业园区
邮编: 102211
联系人: 邢卫国
联系电话: 13501268933
传真: 010-61790768
主要出口产品: 胡枝子、马棘、葵蒿、铁扫帚
公司网址: http://www.bjswtjs.com/
(信息来源: 商务部中国商品网)

(以上信息仅供参考)

供求信息

商事平台

华视传媒重新符合 纳斯达克上市要求

本报讯 华视传媒(纳斯达克代码:VISN)日前宣布,该公司已重新符合美国纳斯达克股票上市规则中对最低买入价格的要求。

据悉,该公司此前曾收到纳斯达克的通知函,称华视传媒美国存托股在2012年5月31日至2012年7月12日期间的连续30个交易日中收盘买入价低于1美元,未能符合纳斯达克股票上市规则第5450(a)(1)条所规定的1美元最低标准。依据纳斯达克上市规定,华视传媒可有180天宽限期,即须在2013年1月9日前使公司重新符合纳斯达克上市规则的要求。2012年12月28日,华视传媒收到纳斯达克上市资格小组的通知函,称华视传媒美国存托股收盘买入价已在2012年12月12日至2012年12月26日期间的连续10个交易日达到或超过1美元,重新符合纳斯达克股票上市规则所规定的1美元最低标准。(岳 煜)