

# 九龙坡:抢占新一轮发展制高点

九龙半岛



重庆市长黄奇帆(右)在九龙坡区委书记彭智勇(左)的陪同下视察工作

**核心提示:**九龙坡——重庆市主城区核心区之一、重庆“一小时经济圈”战略支撑点、重庆市首个“城乡统筹发展综合改革先行示范区”、“市区共建科学发展开放型经济示范区”,曾经获得“中国最具投资价值区县”殊荣。其工业总产值超千亿元,地区生产总值连续11年位居中国西部榜首。

近年来,重庆市九龙坡区以“敢上九天揽月 勇行龙行天下”的豪情壮志,信心百倍地提出了“全国前列、西部领先”的目标,吹响了建设内陆开放型经济示范区的新号角。

它是重庆市“头衔”最响的城区——“二环时代”的主角、电子信息产业重要的承载地、新主城区的副中心……

它是重庆市区县中“第一”最多的城区——第一经济指标、第一大产业集群、第一条轻轨、第一CBD、第一湿地公园……

九龙坡区,这个发展史上画满感叹号的经济中心,正抓住主城西进的良好机遇,抢占新一轮发展的制高点。

## 三大机遇 战略地位上台阶

2011年4月20日,这是九龙坡区经济社会发展史上一个值得铭记的日子。这一天,素有“经济市长”之称、被国内媒体评为能“点石成金”的重庆市市长黄奇帆赴九龙坡视察时指出,要紧紧抓住“二环时代、笔记本电脑基地建设、城市化发展”三大机遇,加快产业结构调整,促进城市提档升级,实现更好发展,继续走在全市发展的前列。黄奇帆市长的指示对一直

追求更高更快发展目标的九龙坡,无疑是一盏引路明灯。

重庆主城区进入“二环时代”,这是九龙坡发展的第一个机遇。二环作为主城区核心增长区域,将坚持工业化和城市化同步、自然和谐绿色发展、整体打造统筹协调、组团布局畅通有序、建管水平共同提升等发展导向,打造成为要素集聚、功能完善、宜居宜业、山水园林、独具魅力的中心区域。按照规划,九龙坡90%以上的区域都在二环以内,这给九龙坡的发展带来了巨大的空间。

重庆打造亚洲最大的笔记本电脑基地,更是给九龙坡带来了产业结构调整的最佳机遇。作为著名的工业重镇,九龙坡拥有雄厚的工业基础。但是重工业带来的高能耗和重污染,很大程度阻碍了区域经济的发展。要突破创新,就要找对新的产业。按照发展规划,重庆未来几年将建成世界笔记本主要生产基地之一,生产全球1/3的笔记本电脑。这些电脑生产基地就布局在与九龙坡一衣带水的西永微电园和综合保税区。九龙坡区委书记彭智勇告诉记者:“我们只有牢牢抓住这一契机,把金凤电子信息产业园打造为笔记本电脑基地重要的配套基地,才能更快地促进九龙坡工业的产业结构调整。”

城市化进程为九龙坡城市形象提档升级带来良好机遇。旧城改造是扮靓城市形象的重要举措。随着城市化进程的加快推进,九龙坡的产业逐渐向周边转移。重庆电厂、九龙电厂、建设厂片区的搬迁,石桥铺片区和城中村的改造、滨江

路段的开发,都为区内城市建设腾出大量发展空间,九龙坡区也将以前相对零碎的开发进入成片规划、成片开发的阶段。并且,随着菜九路的打通,嘉华大桥南引道的建设,与渝中半岛的联系将会更加紧密,九龙坡作为主城的重要中心组团,要更好地承担分流渝中半岛的职责,今后,杨家坪——九龙半岛——建设厂片区要打造成重要的商务集聚区,成为中央商务副中心;黄桷坪地区打造成休闲创意区,实现城市形象全面提档升级。

“三大机遇”清晰地表明,九龙坡区是重庆“二环时代”的主角,是电子信息产业重要的承载地。这样的战略定位,必将引领该区城市组团成为能集聚较大规模新增城市人口的新城,并逐步围绕产业和人口集聚,完善交通、市政设施、公租房等公共服务配套,形成城乡统筹的示范区。

## 筑巢引凤 招大商选优商铸辉煌

园区是九龙坡经济发展的“主战场”,也是对外开放的“大舞台”。九龙坡区长丁洪自豪地告诉记者:“园区承载着我区产业转型的梦想。”谈及特色园区打造,丁洪如数家珍:

**九龙园区——**连续7年综合经济指标名列重庆市特色工业园区之首,形成了汽车摩托车、通信、装备制造等产业集群。沃尔玛、雅马哈、五十铃等世界500强企业,建设集团、隆鑫集团、徐工集团等中国500强企业已经落户园区;

**西彭铝产业区——**全市首个国家火炬计划轻合金特色产业基地,铝产业上下游及相关产业60余家企业落户园区,初步形成了“电解铝-铝粗加工-铝精深加工”紧密结合的铝加工产业链,综合经济实力连续5年

居全市特色工业园区十强;

**农业科技示范园区——**市级特色农业园区,是农产品贸易、农业科技创新、产业化示范推广和涉农物流市场的重要基地,被命名为重庆市现代农业科技示范区、统筹城乡综合展示区;

**金凤电子信息产业园——**自2010年2月启动建设以来,已正式签约企业20余家,合同投资额达30亿元人民币。

“当前,九龙坡的园区工业总产值占全区的40%,不仅带动了经济的快速增长,也为招商引资奠定了良好基础。”丁洪说。

机遇难得,形势喜人!在这种背景下,九龙坡区委、区政府不失时机地提出了打造“全国一流、西部领先”的发展目标,“招大商”、“选优商”。区委书记彭智勇要求全区上下树立“人人都是投资环境,事事都关九龙坡形象”的观念,做到“一个窗口对外,一条龙服务,一站式办公”,最大限度简化办事程序,提高行政效能;全面梳理重点项目和重点企业,建立完善区级领导对口联系机制,帮助解决实际问题;对新引进的重点项目成立专门服务组,给予“一条龙”的全程“陪护”,营造“保姆式”的发展软环境。同时,九龙坡区大手笔出台优惠政策,制定了《重庆市九龙坡区产业发展扶持办法》,对于符合条件的新引进项目和存量项目,视其对区财政的贡献,由区产业发展专项资金给予不同程度的支持;对于重大项目,可实行“一企一策”;还出台了《九龙坡区招商引资中介奖励办法》,鼓励社会各界为九龙坡引资出力。

**栽好梧桐树,引来金凤凰!**2011年4月12日,全球知名电脑品牌商华硕电脑股份有限公司与重庆正式签约,将在九龙坡境内的高新技术产业开发区布局华硕全球电脑生产基地暨中国第二营运总部,这是华硕在全球战略布局中一个至关重要的多功能型基地,也将加快重庆市笔记本电脑品牌商、代工商、零部件企业一体化产业格局的构建,加速重庆打造全球最大笔记本电脑基地的步伐。

华硕签约入驻后,客商纷至沓来,每个

月都要接待10余批次重要客商,成为全球热钱投资焦点。现在,瑞典萨帕和中铝公司签订合作协议落户西彭园区,富士康液晶面板、奥特莱斯、水木动漫、莱佛士学院等项目稳步推进;1月至4月新开工和续建项目154个,到位资金38.5亿元,同比增长40%;新签约项目15个,投资总额超过30亿元;确定在谈重点项目28个。在即将召开的第十四届“渝洽会”上,有望签约40个项目,协议资金将突破400亿元。

## 优化环境 城市添新妆

九龙坡区地理条件特殊,中梁山横穿城区,将全区分为东西两部分。按照重庆打造宜居、畅通、森林、平安、健康“五个重庆”的要求和重庆市市长黄奇帆的指示,该区把东部城区打造为重庆主城区中心区、商业中心区、中高档商务聚集区和重庆新主城区副中心,而西部地区则主要是工业区。

为此,九龙坡区委、区政府确定了“东兴都市、西强工业,城乡统筹、两翼齐飞”的战略思路,坚持以高新技术引领,高起点规划,高标准建设,推动城市再道升级。

按照最新出台的城市规划,九龙坡又将城市分为四大片区进行“分类打造”,凸显各自不同的功能与特色:

**九龙半岛——**以杨家坪商圈为核心,包括建设厂片区的华润地块、滨江休闲带以及四川美院所在的黄桷坪片区,打造成集高端商业和创意文化产业于一体的重庆主城CBD副中心——长江上游最大的商业区、设计产业聚集区、世界级艺术品交易中心和世界高端品牌旗舰店聚集中心;

**盘龙、大堰组团——**以巴文化为主线,明、清巴渝建筑风貌作外表,巴渝民俗、民俗作内容,通过统一的规划,将该地块建设成为集都市休闲旅游、巴渝文化展示和高档住宅于一体的文化地产示范区;

**西部新城——**九龙坡未来发展的核心区域,将按照生产、生活、生态、生命、生长的“五生和谐”创新发展理念,在九龙坡辖区内的白市驿组团打造“温泉山谷”,在巴石陶组团打造“西南新都汇”,在西铜组团打造“智慧滩”,建设成为集聚高端现代服务业的西南经济协作核心区 and 推动成渝经济一体化进程的先行区;

**高新区——**将按照“一轴、两核、四片区”总体布局,更新拓展,打造成为长江上游最具活力的战略新兴产业聚集区,形成辐射西部乃至全国的IT交易中心。

这是一幅至善至美的画卷,更是重庆市建设国家中心城市的一个缩影!

(卫 东)



九龙坡区区长丁洪(右二)调研商贸工作

## 九龙坡区十大文化产业重点项目

项目名称	内容简介	资金来源	投资估算(亿元)
黄桷坪艺术园区	黄桷坪艺术产业园区东起滩子口,西至李家沱长江大桥北桥头,南起江滨,北至铁路中学,包括以四川美术学院为中心的3平方公里区域。该项目以文化艺术为重点,以“川美·创谷”为核心,引导文化创意产业聚集,构建重庆市并辐射全国的多元文化产品市场。着力发展文化创意设计、艺术品交易、艺术中介服务、艺术教育培训等相关产业,打造西部文化创意高地,建成西部最大艺术品交易市场 and 时尚创意生活集聚地,推动创意产业集群化发展。	社会投资	40
重庆华岩动漫产业园	该项目以重庆电大二郎校区为基地,建设以文化传媒创意为核心的集文化产业人才培养、文化产业人才技能鉴定、文化产品研发设计生产交易为一体的动漫产业基地、动漫企业孵化基地、文化产业技能培训与鉴定基地、文化产品生产制作基地,建设“九龙动漫大厦”、动漫主题公园、动漫剧场,引进中电集团,建设国家级动漫技术公共服务平台。	社会投资	3.4
重庆当代艺术馆	规划建设重庆当代艺术馆,推广当代艺术、进行艺术品投资,收藏优秀作品,开展对外艺术交流。拟选址重庆发电厂旧址。	社会投资	2
重庆艺术品交易中心	占地30亩,一期总面积约3000平方米,以文化艺术品交易、文化艺术版权交易为核心,在传统交易模式的基础上重点开发创新型文化艺术交易模式,引导社会机构及个人积极参与文化创意产业投资活动,提升公众文化艺术消费水平,扶植、推广具有发展潜力的艺术产品创作,拓展艺术品交易、艺术版权交易及文化项目投融资渠道,提供一个完善、优惠的文化艺术交易环境。拟在黄桷坪邮电路建设画廊一条街。	社会投资	2
石桥铺数码港及二郎科技创意产业园	依托重庆卫视、数码城及留学生创业园,培育一批文化创意品牌,大力发展影视传媒、数码游戏、工艺美术、时尚消费等产业,高质量策划“创意体验·心动人生——电子数码消费节”,打造数码游戏体验一条街,突出高科技成果的展示、体验和大众参与,培育时尚文化消费市场,打造西部数码产品交易中心。	社会投资	6
川美创谷	整合四川美术学院黄桷坪校区,建筑面积约6万平方米,以文化艺术创作、艺术设计和动漫创作为主,新建一家五星级艺术家酒店,逐步形成艺术交流中心、研发设计中心、艺术品原创基地、艺术专业培训中心、专业研究中心等,打造艺术总部基地,建立完善的产业链,实现在各种业态的交融、互补与多元整合中形成创意产业的集聚与辐射,引发创意产业的增值效应。	社会投资	40
走马古镇休闲旅游度假区	规划占地300亩。走马古(驿道)镇的改造与修复是对走马古(驿道)镇古文化的传承与保护,通过恢复原有古驿道老街风貌并加载现代文化元素,充分展现民族非物质文化遗产神奇魅力。	社会投资	10
九龙大剧院(暂定)及文创中心	规划占地20亩。总体策划是整体购买原建设集团影剧院,对原影剧院进行改扩建,并新建一个文化艺术创作中心,与影剧院配套使用,形成集艺术创作、编排、展演、首映、艺术交流等为一体的艺术创作中心。	政府和社会投资	3
巴国城红喜坊婚庆城	在巴国城打造集婚庆礼仪、婚庆产品产品销售、婚庆文化、婚庆民俗展示等为一体的重庆婚庆产业高地。	社会投资	15
白市驿抗战文化城	修建陪都抗战文化风情街和陪都抗战文化和平公园。还原陪都时期著名建筑,通过声光电文物展览等方式展现抗战历史,通过模拟驼峰航线飞行、飞虎队航模飞行、三位立体影视再现历史、战争游戏还原体验等多种丰厚生动方式增加体验性,吸引青少年参与了解抗战历史,珍惜和平。	政府和社会投资	3