

全球宜商宜居城市排名 北京上海列世界前五



据香港媒体报道,随着亚洲经济不断增长,吸引了更多富翁和精英选择在亚洲城市投资和居住。一项研究统计显示,十年内全球最吸引富人居住和投资的十大城市中,将有6座是亚洲的城市。据花旗私人银行及国际著名房地产咨询机构英国莱坊公司联合发布的“2011年财富报告”显示,在全球宜商宜居城市排行榜中,中国的上海和北京将分别升至第三和第四位,成为全球富人最想生活和投资的

城市。而被誉为动感之都的香港,则排在京沪之后,位列第五。据悉,这份报告是根据对160名花旗全球财富顾问的调查得出的。他们的观点代表36个国家的大约5000名投资者,其平均身家超过1亿美元。报告指出,到2020年,对全球范围内的富人而言,无论是在生活还是投资方面最具吸引力的10座城市中,有6座将位于亚洲,其中上海和北京的地位将飙升至第三和

第四,超越西方的众多竞争对手。但伦敦和纽约仍稳居前两名,成功抵御住新兴经济体的挑战。排名前十的亚洲城市中,北京预计将从第八升到第四。香港位居第五,新加坡第六,东京排名第八。第九和第十分别是巴黎和莫斯科。

报告指出,亚洲城市的吸引力上升,主要得益于该地区相对于西方市场的强劲经济增长率,以及较高的就业水平、较低的税收及宜居性,包括良好的教育体系和基础设施。而中国城市的飙升动力则来自其吸引全球财富能力的激增。报告特别指出,上海城市财富凝聚力的巨大提升,将令其超越北京,成为中国最受欢迎的城市。

报告显示,最富有人看中国,最直接的投资目的仍是豪华房地产市场。在富人的投资组合中,优质房地产的投资居首位,占到35%,第二位的才是他们自己的生意。

在世界最昂贵的房地产价格排名中,伦敦占据榜首,紧随其后的是摩纳哥、美国纽约以及中国香港。而俄罗斯、印度和中国内地的主要城市也开始在最贵的房产市场中崭露头角,价格增幅巨大。

莱坊公司住宅调查部主管利亚姆·贝利认为,北京和广州、俄罗斯的莫斯科和圣彼得堡、印度的新德里和孟买,这6座城市将会成为主要的豪宅聚集区。贝利预测,豪宅仍是供不应求,未来5年全球财富会继续增长,而且会更加集中。

报告指出,2010年世界范围内40%的高级住宅都升值了,升值幅度最大的10座城市中有6座位于亚洲。其中又以上海增幅最大,一年间价值增长了21%,其次是纽约和伦敦,分别增长了13%和10%。

(荣 一)

商务部发布《国别贸易投资环境报告2011》

商务部日前举行新闻发布会,通报2011年1—3月中国商务工作运行的有关情况。在新闻发布会上,商务部发布了《国别贸易投资环境报告2011》。

商务部新闻发言人姚坚表示,为帮助我国企业、机构等了解国际贸易投资环境,提高风险防范意识和能力,依据《对外贸易法》和《货物进出口管理条例》有关规定,商务部发布《国别贸易投资环境报告2011》。该报告涵盖了我国16个主要贸易伙伴新出台或拟发布的950多项贸易投资政策和壁垒信息,以及66起新立贸易救济措施的有关情况。2010年,我国与上述贸易伙伴之间的进出口总额约占我国对外贸易总额的62.53%。商务部还同时继续发布《国别贸易投资环境报告》农产品分册,汇总涉及农产品的贸易投资管理体制的最新变化、技术性贸易措施等。

《国别贸易投资环境报告2011》分析认为,2010年中国的国际贸易和投资环境不容乐观。一是针对我国出口产品的贸易救济调查数量依然居高不下。2010年中国出口商品共遭受国外66起“两反一保”调查,涉案总金额为71.4亿美元。其中,反倾销案件43起、反补贴案件6起、保障措施案件16起、特

保案件1起。二是美欧等主要贸易伙伴加大使用技术性贸易壁垒、进口限制等措施的力度,增加了我国出口企业的成本,提高了商品出口的门槛,直接制约我国出口空间。三是涉及我国企业的知识产权海外纠纷进一步增多,部分主要贸易伙伴不合理

的知识产权保护措施进一步增强。2010年我国出口产品共遭遇19起美国337调查。四是部分WTO成员未严格按照其承诺开放某些特定领域,并对外资企业的经营活动设置不合理限制。

《国别贸易投资环境报告2011》特别提醒企业对外贸易和投资要注意风险防范。第一,要了解WTO规则和贸易投资壁垒的相关知识,不断增强维权意识和能力;第二,在遭遇贸易投资壁垒时要积极应对,特别是要注意团结作战、协调立场、一致对外;第三,要加强行业自律,维护良好的外贸经营秩序,遵守商业道德和 market 规则,主动抵制伪劣产品、低开发票等扰乱出口经营秩序的行为;第四,要逐步增强适应国际市场的能力,努力提高产品质量和附加值,实施市场多元化战略,尽力减少和分散风险。

(中 新)

火电厂排污新标准将于近期出台

笔者近日从有关部门了解到,已达到世界最严格水平的《火电厂大气污染排放标准》新一轮修订工作已经完成第二轮意见征求,出台步伐加快。

据业内人士估算,如要达到二次征求意见稿的要求,现役7.07亿千瓦火电机组中,将有94%、80%和90%的机组需分别进行除尘、脱硫和脱硝改造,改造费用共约2000亿~2500亿元。

从《火电厂大气污染排放标准(二次征求意见稿)》来看,火电厂大气污染排放标准已经达到了世界最严格水平,因此其出台时间备受关注。参与《火电厂大气污染排放标准》修订工作的一位人士告诉笔者,目前二次征求意见工作已经结束,正在根据所收集的意见对标准进行新一轮的修订。

笔者从有关渠道了解到,由于5月份是电厂确定大修的计划时间,因此强制性脱硝标准出台时间可能会在近期。

中国环保产业协会发布的《中国火电厂氮氧化物排放控制技术方案研究报告》显示,2007年火电厂排放的氮氧化物总量为840万吨,比2003年增加

了近40.6%,约占全国氮氧化物排放量的35%~40%。毫无疑问,在“十二五”减排工作规划中,火电厂的脱硝将是重点。

为此,环保部今年年初下发了《火电厂大气污染物排放标准(二次征求意见稿)》,将脱硝完成时间要求和减排力度大幅提高。

《火电厂大气污染物排放标准(二次征求意见稿)》计划从2012年开始实施,其中,从2012年1月1日开始,所有新建火电机组NOx排放量要达到100mg/m³;从2014年1月1日开始,重点地区所有火电投运机组NOx排放量要达到100mg/m³,而非重点地区2003年以前投产的机组达到200mg/m³。

而环保部2009年7月份发布的第一次征求意见稿则要求在2015年1月1日前完成现役机组“脱硝”,其中,重点地区NOx排放量达到200mg/m³,非重点地区达到400mg/m³。

分析人士认为,新标准趋严意味着脱硝市场将提前启动。

(张壮霞)

雷士照明召回 82万只未达标节能灯



本报讯 日前,雷士照明宣布召回82.4万只未达标节能灯,涉及金额超过1000万元,这是全球首例节能灯召回。

据悉,此次召回的是型号规格为“YPZ220/5-SFP RR E275W 220V 50HZ”的5W节能灯。雷士照明宣称,凡购买上述产品的消费者,均可到全国各地雷士照明专卖店办理退换货手续。

据雷士照明质监技术人员透露,此次召回的问题节能灯初始光源只达到了Ⅱ级能效的标准,不符合一级能效。而如果按照国家“GB19044-2003普通照明用自镇流荧光灯能效限定值及能效等级”规定,只有高于Ⅱ级能效的才可以获得国家的节能认证,认可为节能产品。

上述技术人员表示,节能灯的宗旨就是要省电,因这批产品未达到国家一级能效的要求,一个节能灯按8000小时的寿命计算,将节约0.89度电。

根据北京消费者协会在3月份公布的53种节能灯比较试验结果,有近一半的节能灯不符合国家标准。不达标产品分别在灯功率、初始光效、互换性、谐波等不同方面存在问题,其中包括知名品牌飞利浦照明和雷士照明。

雷士照明董事长吴长江对召回事件表示歉意,并承诺尽量弥补公司和消费者的损失。他还表示,现在最担心的就是消费者的误解。“让消费者理解需要时间。所以,我们在召回过程中,一是要把召回时间延长,二是信息披露要快一点、深一点,毕竟中国市场比国外任何市场都大。”

(彭国华)

地方资讯

冀中能源邯矿集团陶二矿 投资3000余万元进行瓦斯抽采扩容改造

本报讯 今年,冀中能源邯矿集团陶二矿在原有瓦斯抽采系统的基础上,再投资3000余万元、占地1200平方米进行扩容改造,改造后矿井瓦斯抽

采能力将提高到每分钟600立方米以上,矿井瓦斯抽放率提高到52%,该系统预计今年完成建设并投入运行。新系统将大大降低煤尘和瓦斯涌出率,

是陶二矿建成全国瓦斯治理示范矿井的又一重大举措。

(宋金方)

“十二五”期间内蒙古非资源型产业收入欲超2万亿元

本报讯 日前从内蒙古自治区政府获悉,“十二五”期间,内蒙古将大力发展非资源型产业,计划重点培育形成以新能源、新材料和节能环保产业等60个销售收入超百亿元的非资源型产业集群。到2015年,非资源型产业集群力争实现销售收入2万亿元以上,对全区工业经济的贡献率达到50%以上,带动新增就业45万人左右。

据介绍,今后5年,内蒙古将充分发挥资源配置的导向作用,强化关键核心技术的研发和引进,吸引

先进装备、高新技术项目落地,带动非资源型产业快速发展。加快发展化工机械、生物化工、稀土功能材料、风电制造、光伏产业及配套产业,使战略性新兴产业占规模以上工业增加值比重超过8%。

同时,内蒙古将加快发展稀土、光伏、氯碱和煤化工下游高端产品,突出抓好稀土原料战略储备,发挥包头国家稀土高新区的作用,鼓励包钢稀土集团对下游关联较强的企业进行兼并重组,引进国外深加工技术,加强稀土在各领域的应用,建设世界“稀土谷”;推进多晶硅、

单晶硅、硅片制造、太阳能发电,培育光伏产业集群。内蒙古还将鼓励发展生物化工,加强生物化工技术研发及产业化,培育形成以玉米为原料的生物制品综合利用产业链,以及农作物秸秆制造燃料乙醇新能源产业。

此外,内蒙古将积极引进和扶持龙头企业,延伸产业链条,建设各具区域特色非资源型产业集群和基地,以先进适用技术集成应用为重点,发展高效节能、先进环保、资源循环利用关键技术装备等节能环保产业。

(郝志祥)

黑龙江省新能源制造业力推产业升级

本报讯 能源要发展,装备要先行。目前黑龙江省已将新能源装备制造产业确定为黑龙江省装备制造业结构调整和产业升级的主攻方向之一,重点发展核电、燃气轮机、风电三大装备制造产业,全力推进新能源装备制造产业向高端化、产业化、规模化方向发展。《全省新能源装备制造产业推进实施方案》明确提出发展目标:到2013年,新能源装备制造产业实现主营业务收入200亿元,2015年实现主营业务收入450亿元。

到2015年,核电产业将形成核岛主设备制造能力4套、常规岛及辅机产品供货能力6套、大型核电铸锻件供货能力达到10套的生产能力,国内核电主设备市场占有率达30%以上;燃气轮机产业将形成30MW驱动燃机机组年产20台套、9F级重型燃气轮机组年产10台套、微小型燃气轮机组年产660台套生产能力,居国内领先水平;风

电产业方面,风电整机制造能力达到3000兆瓦,省内配套比重达到80%以上,建成国内知名的风力发电装备基地。

2011年是新能源装备制造产业加快发展的起步之年,为了实现上述目标,黑龙江省确定今年的工作任务为:抓紧出台利用省内风电资源支持风电装备产业加快发展的有效措施,大力支持哈电集团、上海电气、兵装集团等主机企业本地化发展,积极为省产风电机组和配套产品抢占省内风电市场创造条件。推动哈电集团、一重集团启动总部基地建设,推动哈电集团、一重集团完成企业总部、研发中心、展示中心和人才公寓等建设项目的选址,完成开工手续审批工作,落实企业建设用地及相关优惠政策,力争上半年总部基地项目开工建设。积极推进哈动股份回归A股工作,推动哈电集团优化履行股改承诺方案,制定哈电集团保持国有

控股地位的融资方案,完成哈动股份回归A股的所有前期准备工作。加强黑龙江省与中核集团等业主单位深入合作,促进黑龙江省企业、大学与中核集团在核电装备联合设计、核电装备优先采购、核电人才定向培养、开拓国际核电市场等方面扩大合作的广度和深度。积极协调企业办社会、厂办大集体改革、拟破产下属企业改制重组等历史包袱问题,按照先易后难的原则,在确保稳定的基础上国家、地方、企业三方形成合力,力争妥善解决。同时,新能源装备制造产业推进组将会同有关地市,谋划并重点推进16户企业的23个产业项目建设,其中建成投产项目8项,加快建设项目12项,开工建设项目3项。这些项目总投资147.8亿元,已累计完成投资38.7亿元,今年计划完成投资38.4亿元。

(邱丽娜)